

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Čestlice (okres Praha-východ)



Nájem skladu/prodejny 1008 m², kanceláře cca 300 m², ČESTLICE u Prahy - D1

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2503 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Čestlice (okres Praha-východ), Obchodní

Nájem skladu/prodejny 1008 m², kanceláře cca 300 m², ČESTLICE u Prahy - D1

Areál je umístěn v atraktivní komerční zóně Průhonice-Čestlice, přilehlé k dálnici D1 Praha-Brno. Nabízíme uvolněnou část k pronájmu od Března 2025:

Celková plocha: 1 393 m²

z toho :

- sklady, prodejna a zázemí v přízemí : 1 099 m²
- kanceláře v patře : 294 m²

Cena nájmu sklady: : 209 Kč/m²/měsíc ekv.
8,5 Euro/ m²/ měsíc

Cena nájmu kanceláře, prodejna : 280 Kč/m²/měsíc ekv.
11,5 Euro/ m²/ měsíc

Čistá využitelná výška: až 7 m, Vjezd vrata - 2x , Klimatizace: Ano, Nabídka se skládá z přízemní haly + showroom + zázemí, a dále v patře z Administrativního celku - viz plány. Nájem jako celek. Příjezd TIR. 2x vjezdová rolovací vrata. Zázemí pro sklad v přízemí, a samostatně pro kanceláře. Administrativní část variabilní - z lehkých posuvných příček. Eu standart. TOP ! Nájem od 03-2025

ARCHA průmyslová kancelář,
Tel: 608 827 778,
E-mail: archa.sklady@seznam.cz
www.archacs.cz

CENA: (za m² / měsíc) **209,- Kč**

Nemovitost nabízí

ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM KLAMOVKA, Plzeňská 155/113, PSČ 15000

Realitní makléř

ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Čestlice (okres Praha-východ)

Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	202
Účel budovy	Skład
Výrobní plocha (m2)	1008
Dílna (m2)	1008
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový
Druh prostor	Składovací