



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady, 762 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878815      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa

#### Prodej zahrady, 762 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem

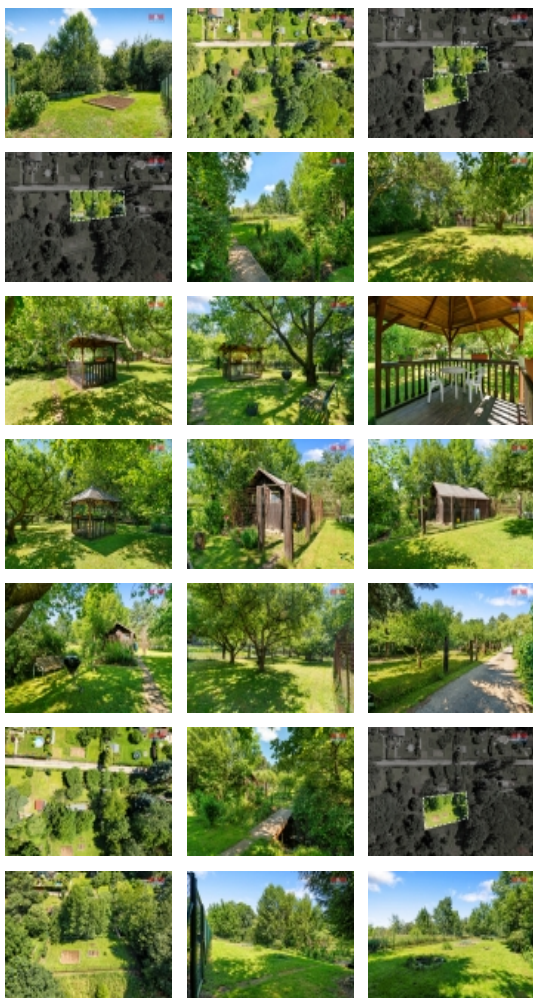
Možná je teď ten pravý čas nabídnout zahrádkářům ke koupi rovinatou zahradu v osobním vlastnictví v žádané a vyhledávané zahrádkářské osadě v Ústí nad Labem v městské části Severní Terasa. Zahrada o výměře 762 m<sup>2</sup> s dřevěnou pergolou a částečně podsklepenou kůlnou pro uskladnění zahradního nářadí a ovoce, nabízí díky protékajícímu potoku, který zahradu dělí na dvě části, možnost užívání v rámci rodiny, nebo přátel pro dva samostatné uživatele. Pozemek s úrodnou půdou, kde vypěstujete téměř vše, je osázen ořešákem, třešní, blumou, švestkou, několika jabloněmi, meruňkou a jehličnany. Přívod elektřiny je na hranici pozemku a vodu je potřeba vyřešit vrtem. Příjezd je dostupný cestou od Severotisku s vjezdem přímo na pozemek branou, která je součástí oplocení celé zahrady. Pokud hledáte pěkné a klidné místo pro relaxaci s blízkou dostupností města a tato lákavá nabídka Vás zaujala, zavolejte si pro více informací a sjednání termínu Vaší prohlídky.

Těšit se na Vás bude Bohumila Tomášková.

CENA: (za nemovitost) **1 575 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	762
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus



ProdejÚstí nad Labem, Severní Terasa

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tomášková Bohumila**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	na hranici pozemku
<b>Voda</b>	Není
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina