

Prodej rohového RD, 85 m2, Počenice-Tetětice, Tetětice (okres Kroměříž)



Prodej rodinného domu 3 + kk, 121 m2 na pozemku o výměře 325 m2, Počenice - Tetětice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024046 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Počenice-Tetětice, Tetětice (okres Kroměříž)

Prodej rodinného domu 3 + kk, 121 m2 na pozemku o výměře 325 m2, Počenice - Tetětice

Přízemní polořadový rodinný dům se nachází v klidné ulici obce Tetětice, 13 km od okresního města Kroměříže a 23 km od okresního města Vyškova. Dům byl vybudován cca před 7 lety a je velmi dobře udržovaný. Dům je umístěn na slunném, mírně svažitém pozemku orientovaném na jihozápad. Pokoje v domě jsou samostatné. Na obývací pokoj s kuchyňským koutem navazuje prostorná terasa s výhledem do krajiny. WC a koupelna jsou oddělené. Dům rovněž disponuje technickou místností, využívanou především jako sklad. Je zde umístěn elektrický bojler, který zajišťuje ohřev teplé vody. Vytápění zajišťují krbová kamna s kombinací elektrického podlahového vytápění. Pohyb po domě je bezbariérový.

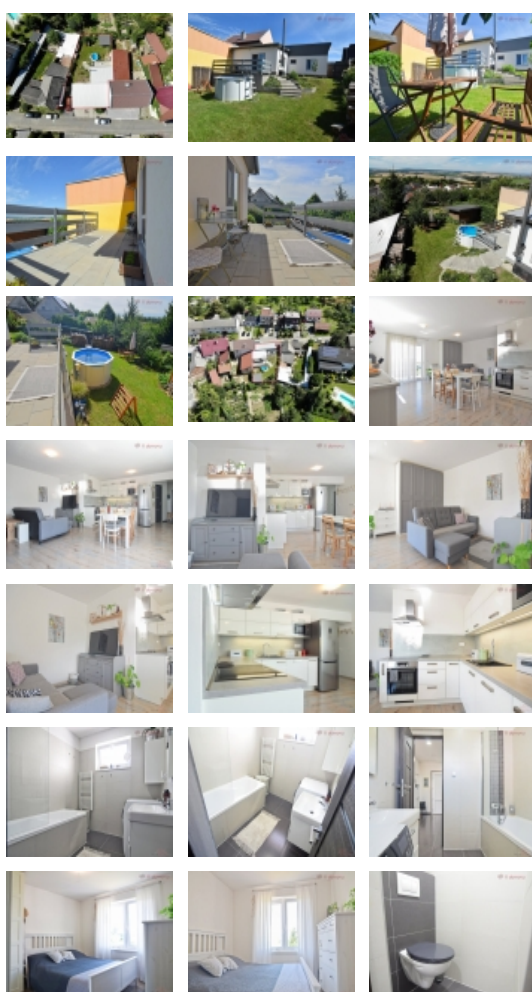
Navazující pozemek má výměru 204 m2 slouží k venkovnímu posezení, grilování, odpočinku nebo relaxaci v bazénu. Je zde prostor i pro drobné pěstování zeleniny a bylin ve dvou vyvýšených záhonech.

Spojené obce Počenice - Tetětice disponují mateřskou a základní školou do 5. třídy. V obci působí sbor dobrovolných hasičů a také tělovýchovná jednota.

CENA: (za nemovitost) **4 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	325
Plocha teras (m2)	17
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	7



Prodej rohového RD, 85 m2, Počenice-Tetětice, Tetětice (okres Kroměříž)

Nemovitost nabízí

K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00
Praha 2

Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	121
Užitná plocha (m2)	85
Plocha zahrady (m2)	204
Poloha objektu	rohový

Realitní makléř



Robert Vojkúvka

Mobil: +420 722 115 494

robert.vojkuvka@kdomovu.com