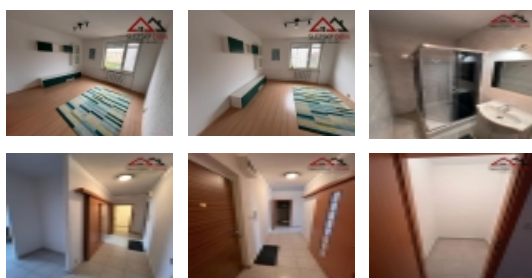


Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, Karviná, Nové Město, ul. Závodní



## Podnájem bytu 1+1 v Karviné, ul. Závodní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12537 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karviná, Nové Město, Závodní

### Podnájem bytu 1+1 v Karviné, ul. Závodní

Podnájem krásného dr. bytu 1+1 v Karviné, ul. Závodní. Byt po kompletní rekonstrukci se nachází ve 2. patře panelového domu po kompletní revitalizaci - zateplení, fasáda, plastová okna. Byt prošel řadou rekonstrukcí, elektřina je natažena v mědi. V kuchyni je nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednicí s mrazákem a pračkou se sušičkou. V kuchyni je k dispozici jídelní stůl se židlemi. Koupelna je po rekonstrukci s novým sprchovým koutem a umyvadlem se skříňkou. WC je také upraveno a je samostatné. Podlahy jsou řešeny plovoucí podlahou a dlažbami. Byt disponuje prostornou komorou. Nájem je nastaven na 1 osobu bez záloh na elektřinu. Majitelka požaduje kauci ve výši 20.000 Kč a provize pro RK je ve výši 1 měs. poplatku a hradí ji zájemce. K dispozici je byt od 1.9.2024 nebo dříve po domluvě.

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



Realitní kancelář **SLEZSKÝ DŮM s.r.o.**

### Realitní makléř



**Denisa Mrázková**

Mobil: +420 777 925 004

[mrazkova@slezsky-dum.cz](mailto:mrazkova@slezsky-dum.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	40
Komunikace	asfaltová

Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup>, OV, Karviná, Nové Město, ul. Závodní

Inženýrské sítě

Vodovod  
Kanalizace

---