

Prodej bytu 2+1, OV, Olomouc, Povel, ul. Nešporova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 43 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Nešporova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876230 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olomouc, Povel, Nešporova

### Prodej bytu 2+1, 43 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Nešporova

Nabízíme k prodeji světlý, rekonstruovaný byt, který je situovaný v 6. nadzemním podlaží panelového bytového domu. K bytu náleží i 3m<sup>2</sup> velký balkón.

Byt se prodává jako nevybavený, kromě kuchyňské linky. Orientace celého bytu je na jižní stranu a zaručí Vám tak dostatek slunečního světla po celý den.

Tato lokalita je ideální pro rodinné bydlení díky blízkosti vzdělávacích institucí a služeb. Také se jedná o skvělou investiční příležitost, vzhledem k vysoké poptávce po bytech v této oblasti. Obchody, restaurace a zastávky MHD zde najde doslova do pár minut chůze.

Byt nabízí praktickou dispozici s dostatkem úložného prostoru. Kuchyň je vybavena moderní linkou s vestavnými spotřebiči. Prostorný obývací pokoj s přístupem na balkón poskytuje příjemný výhled do okolí.

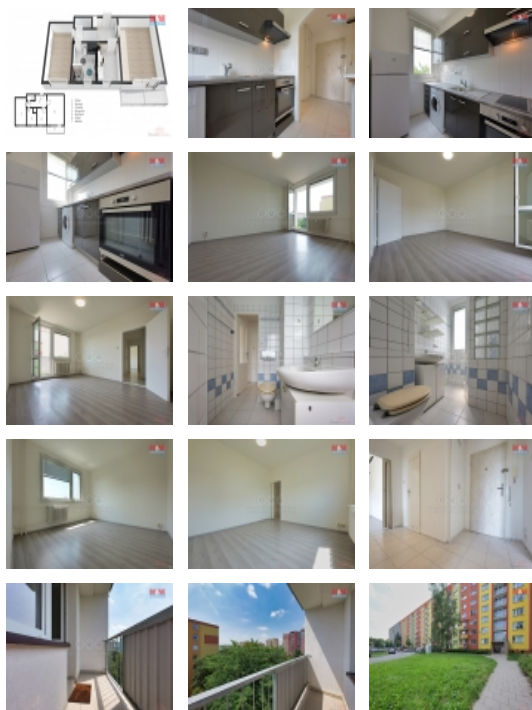
Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

Tento byt představuje ideální kombinaci pohodlného bydlení a strategické investice.

**CENA:** (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	6



Prodej bytu 2+1, OV, Olomouc, Povel, ul. Nešporova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Samek Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Užitná plocha (m2)	43