

Prodej samostatného RD, 249 m<sup>2</sup>, Rejštejn (okres Klatovy)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 249 m<sup>2</sup>, Rejštejn

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rejštejn (okres Klatovy)

#### Prodej rodinného domu, 249 m<sup>2</sup>, Rejštejn

Prodej exkluzivní nemovitosti v malebném Rejštejně, v srdci kouzelné Šumavy. Představujeme Vám rodinný dům nabízející bohatou využitelnost jak pro soukromé bydlení, tak pro podnikání v oblasti cestovního ruchu, díky možnosti provozování jako penzion. S celkovou užitnou plochou 249m<sup>2</sup>, rozloženou do 11 místností přes 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží, nabízí tento dům dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i podnikání. Objekt se nachází na samostatném pozemku o velikosti 230m<sup>2</sup>, v centru obce Rejštejn, což je ideální poloha pro klidný život s neomezenými možnostmi využití okolní přírody pro volnočasové aktivity. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což zajišťuje minimální nutnost dalších investic. Tato jedinečná nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají spojení pohodlného bydlení s příležitostí podnikat v jedné z nejkrásnějších částí České republiky.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	230
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus

Prodej samostatného RD, 249 m<sup>2</sup>, Rejštejn (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Gorgesová Jiřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	249
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný