

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vendolí (okres Svitavy)



Nemovitost nabízí

Ochodek Estates s.r.o.

Realitní makléř



Miroslav Němeček

Mobil: +420 732 985 403

miroslav.nemecek@ochodekestates.cz

Vendolí, stavební pozemek 2510m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24-02-001 TYP ZAKÁZKY: prodej
b

LOKALITA: Vendolí (okres Svitavy)

Vendolí, stavební pozemek 2510m²

Nabízíme krásný zasítovaný pozemek o výměře 2510m² v intravilánu obce Vendolí ke stavbě rodinného domu.

Nyní je na pozemku původní stavba rodinného domu, která již není v dobrém stavu, tudíž je zde nutná kompletní rekonstrukce, nebo je tu možnost využít tohoto místa ke stavbě domu podle vašich představ.

Pozemek je mírně se svažující k jižní straně. Zahradu rozděljuje malý potok, který lze využít pro zálivku pro vaše zeleninové záhony. Jsou tu vzrostlé ovocné stromy, jabloně, slivoně, hruška a ořech, které mají nejen ovoce, ale poskytnou příjemný stín v parných letních dnech. Pozemek se nachází v klidné části vesnice Vendolí, mimo hlavní silnici, takže je tu opravdu místo pro klidné bydlení kousek od lesa a vlakové zastávky. Je tu přípojky vody, elektřiny, tlakové kanalizace i plynu na hranici pozemku.

Pozn.: cena nezahrnuje zprostředkovatelský poplatek ve výši 5%+DPH

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	2510
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	obytná

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vendolí (okres Svitavy)