

Prodej bytu 2+kk, 70 m², OV, Cerekvice nad Bystřicí (okres Jičín)



Prostorný byt 2+kk v klidné lokalitě - obec Cerekvice nad Bystřicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 246 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cerekvice nad Bystřicí (okres Jičín)

Prostorný byt 2+kk v klidné lokalitě - obec Cerekvice nad Bystřicí

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt po nedávné rekonstrukci o dispozici 2+kk a celkové výměře téměř 70 m. Byt působí velmi vzdušně díky klenutým stropům a nachází se v prvním nadzemním podlaží bytového domu.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, umístěný v komoře vedle bytu a topení plynová kamna. Podlahová krytina je z laminátu, přičemž v chodbě a koupelně je položena dlažba. Byt je vybaven kuchyňskou linkou.

Samotný bytový dům je vystavěn z kamenného zdiva a pálených cihel, což zajišťuje jeho dlouhou životnost a stabilitu. Byt se nachází v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí, což zahrnuje obchody, restaurace, školy a možnosti veřejné dopravy.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení v klidné oblasti.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Cerekvice nad Bystřicí je malebná obec nacházející se v okrese Hradec Králové v Královéhradeckém kraji, Česká republika. Obec leží v podhůří Orlických hor, což poskytuje krásné přírodní scenérie a možnosti pro venkovní aktivity.

Dominantou obce je kostel svatého Vavřince, který má gotický původ a byl několikrát přestavován. Kostel je významnou historickou a kulturní památkou.

Cerekvice nad Bystřicí disponuje základní občanskou vybaveností včetně mateřské a základní školy, obchodu s potravinami a restaurace.

Obec je dobře dostupná silniční dopravou. Nachází se nedaleko hlavní silnice spojující Hradec Králové s Jičínem, což umožňuje snadný přístup do okolních měst a obcí. Veřejnou dopravu zajišťují autobusy.



Prodej bytu 2+kk, 70 m2, OV, Cerekvice nad Bystřicí (okres Jičín)

Nemovitost nabízí

Vatoreal

Realitní makléř



Dufek Milan

Mobil: +420 774 559 093

dufek@vatoreal.cz

CENA: (za nemovitost) **2 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	70
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	70
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný