

Prodej rekreačního objektu, Ochoz u Brna (okres Brno-venkov)



Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné lokalitě - obec Ochoz u Brna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 247 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ochoz u Brna (okres Brno-venkov)

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné lokalitě - obec Ochoz u Brna

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné lokalitě, obec Ochoz u Brna, okres Brno - venkov.

Jedná se o dřevostavbu s číslem evidenčním, stojící na vlastním pozemku.

Samotná chata je v dobrém stavu. V přízemí je obytná místnost s kuchyňským koutem.

V patře je ložnice a chata je podsklepena.

V chatě je vodovod připojený na novou studnu.

Odpad je stažen do septiku a také jsme připojeni na vlastní solární elektrickou energii.

Vytápění je zajištěno plynovými kamny. Dále zde máme splachovací WC. V nemovitosti se dá využít i zachycená dešťová voda, která je napojena z nádrže.

Pozemek u chaty je částečně svažité a byly zde vybudovány rovinné terasy.

Příjezdová komunikace je až na hranici pozemku. Jedná se o nezpevněnou komunikaci,

kteřá vede celou oblastí. Parkování je zajištěno na vlastním pozemku, garáž.

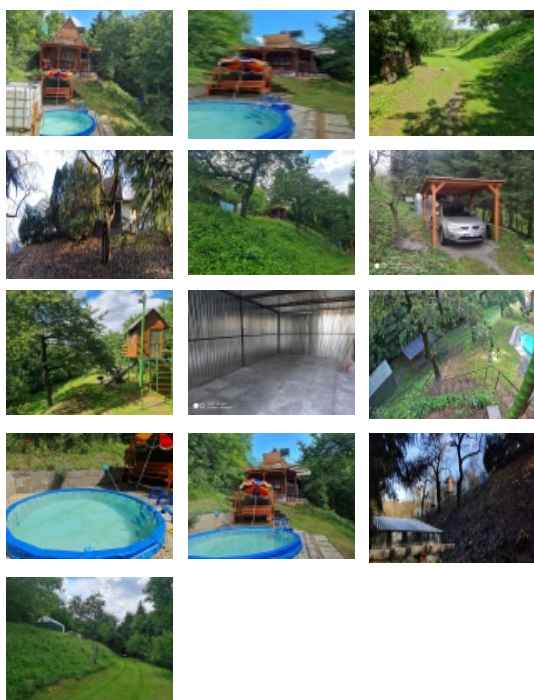
Doporučujeme jako chatu na letní dovolenou a relaxaci, popřípadě na nenáročný bydlení.

Pozemek poskytuje naprosté soukromí.

RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, v souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

Financování hypotékou, nebo stavebním spořením je možné - rádi vám s tím pomůžeme, případně na klíč zařídíme.

Pro více informací volejte makléře.



Nemovitost nabízí

Vatoreal

Prodej rekreačního objektu, Ochoz u Brna (okres Brno-venkov)

Realitní makléř

**Dufek Milan**

Mobil: +420 774 559 093

dufek@vatoreal.cz**CENA:** (za nemovitost) **3 500 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastní pozemek (m2)	1403
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	41
Plocha parcely (m2)	1403
Užitná plocha (m2)	80
Plocha zahrady (m2)	1366
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Ochoz u Brna (okres Brno-venkov)