

Prodej bytu 1+kk, OV, Kvasiny (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+kk s terasou a podzemní garáží, Kvasiny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872308 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kvasiny (okres Rychnov nad Kněžnou)

#### Prodej bytu 1+kk s terasou a podzemní garáží, Kvasiny

Pozor prohlídkový den 19.7.2024. Vítejte ve světlém a moderním bytě, s otevřeným konceptem, který zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči a poskytuje dostatek prostoru pro přípravu jídel. Interiér je zařízen v moderním stylu s důrazem na praktičnost a komfort. Jedním z hlavních lákadel je prostorná terasa, která obklopuje byt. Terasa je ideálním místem pro relaxaci a venkovní posezení na čerstvém vzduchu.

Dalším obrovským benefitem je, že k bytu náleží také garážové stání, které je přímo v domě a zajišťuje bezpečné a pohodlné parkování vašeho vozidla.

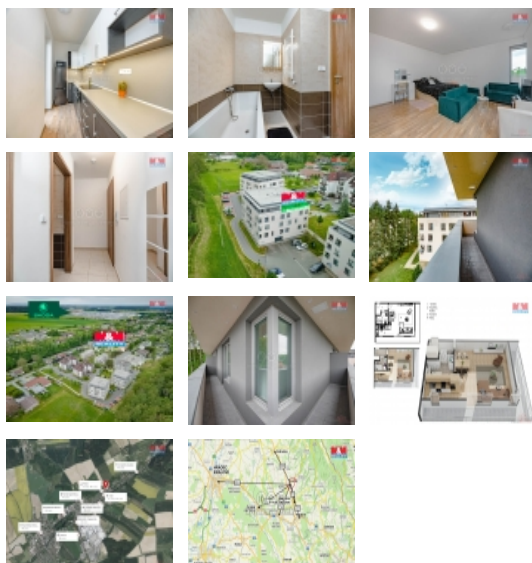
Tento byt se nachází v novostavbě z roku 2017, která je kompletně zateplená, což zaručuje nízké náklady na vytápění a příjemné klima po celý rok.

Byt se nachází v klidném prostředí, které nabízí příležitosti k odpočinku a relaxaci. V okolí je plná občanská vybavenost. Skvělá možnost vlastního bydlení nebo výborná investice. Pro sjednání schůzky a více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 530 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



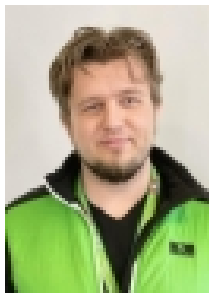
#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 1+kk, OV, Kvasiny (okres Rychnov nad Kněžnou)

**Realitní makléř****Peřina Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybavení</b>	výtah lodžie
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	38