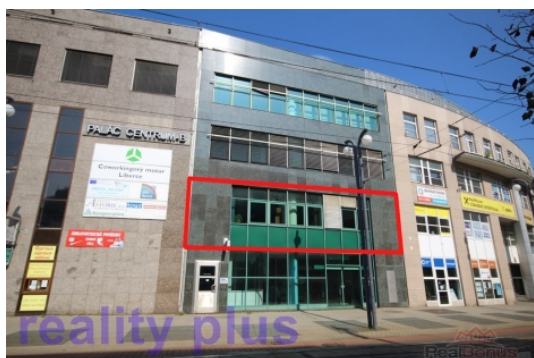


Prodej kanceláří, Liberec, Liberec III-Jeřáb



Prodej kancelářských prostor v Liberci, ul. 1. máje.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1700 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec III-Jeřáb, 1. máje

Prodej kancelářských prostor v Liberci, ul. 1. máje.

Exkluzivně nabízíme k prodeji reprezentativní prostory v centru Liberce. Prostory se nacházejí ve 2. NP novější polyfunkční budovy s výtahem, mají dva vstupy, a to z ulice 1. máje (vstup pro zaměstnance) a z ulice Jánská (vstup pro klienty). Mimo manažerské kanceláře, kanceláří pro zaměstnance a open space prostor, je k dispozici také zasedací místnost, archiv (serverovna), dámské a pánské toalety, šatna pro zaměstnance, kuchyňka, sklad a úklidová místnost. Veškeré prostory jsou vybaveny kompletní IT infrastrukturou a internetovou konektivitou až do 1 Gb/sec., systémem pro vnitřní komunikaci (interkomem) a autonomním zabezpečovacím zařízením s interaktivním dohledem s možností připojení na bezpečnostní agenturu. K dispozici je i pevná kabelová síť O2. V manažerské kanceláři, zasedací místnosti a v open space prostoru jsou nainstalovány stropní klimatizační jednotky DAIKIN. Kanceláře jsou kompletně vybaveny nábytkem na míru v dobrém stavu. Součástí prodeje je parkovací stání pro jedno vozidlo umístěné v přízemí domu. Dům je vytápěn plynovou kotelnou umístěnou přímo v domě. V případě zájmu je možné v domě pronajmout další stání, nebo využít jiné komerční parkování, kterých je v těsné blízkosti dostatek. Jedná se o velmi frekventované místo s dobrou dostupností, možnost umístění reklamy na fasádě domu. Prostory jsou k dispozici ihned. Bližší informace u makléře. ET-D.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	340
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Telekomunikace	Telefon
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	340
Užitná plocha (m2)	340
Druh prostor	Kanceláře

Prodej kanceláří, Liberec, Liberec III-Jeřáb

Nemovitost nabízí

Komerční realitní s.r.o.

Realitní makléř



Petr Šmákal

Telefon: 777 668 119

Mobil: 777 668 119

smakal@realityplus.cz