

Prodej samostatného RD, 113 m2, Velký Osek (okres Kolín)



Nemovitost nabízí
Komerční realitní s.r.o.

Prodej RD Ve Velkém Oseku, ul. U Borku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1801 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Osek (okres Kolín), U Borku

Prodej RD Ve Velkém Oseku, ul. U Borku

Prodej RD Ve Velkém Oseku, ul. U Borku. Jedná se o podsklepený, dvoupodlažní rodinný dům s dispozicí 4+1. Kolaudace domu proběhla v roce 1970. V I.PP jsou sklepy a kotelná, v 1.NP je zádveř s chodbou, obývací pokoj, kuchyň, ložnice koupelna, WC a spíž, ve 2.NP jsou 2 ložnice, chodba a terasa. V podkrovním prostoru se nachází prostorná půda, ve které je možné vybudovat další obytné prostory. Střecha je sedlová, střešní krytina z pálených tašek, v celém domě plastová okna s tepelně izolačním dvojsklem. Dům se nachází v původním udržovaném stavu, vytápění je řešeno pomocí plynové kotle, ohřev TUV zajišťuje elektrický bojler. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - elektřina, vodovod, kanalizace, plyn a vlastní studna na pozemku. Součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 293 m2. Velký osek je menší obec situovaná cca 8 km od Kolína a Poděbrad, vzdálenost od hlavního města Prahy je 50 km. Velký Osek je menší obec situovaná cca 8 km od Kolína a Poděbrad, vzdálenost od hlavního města Prahy je 50 km. V obci se nachází obecní úřad, pošta, základní škola, mateřská škola, hřiště, zdravotní středisko, menší obchody s potravinami atd. K dispozici ihned. Koupí nemovitosti je možné řešit pomocí hypotečního úvěru. ET-G

CENA: (za nemovitost) **5 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	102
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	293
Plocha teras (m2)	10
Plocha sklepu (m2)	19
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Rok kolaudace	1970
Zastavěná plocha (m2)	102

Prodej samostatného RD, 113 m², Velký Osek (okres Kolín)

Realitní makléř



Petr Šmákal

Telefon: 777 668 119

Mobil: 777 668 119

smakal@realityplus.cz

Užitná plocha (m ²)	113
Plocha zahrady (m ²)	200
Poloha objektu	samostatný