

Prodej restaurace, Plesná (okres Cheb)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej restaurace, stravování, 280 m?, Plesná, ul. Celní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879276 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plesná (okres Cheb), Celní

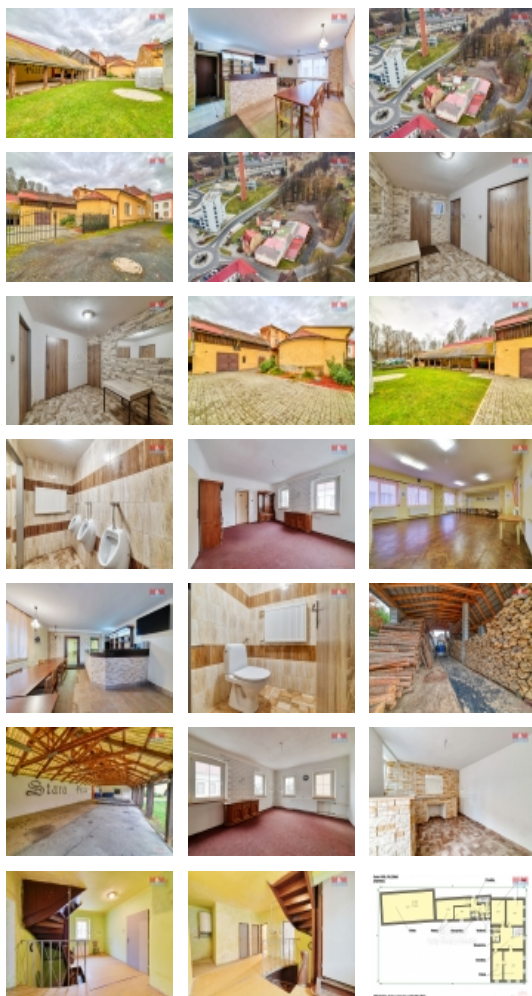
### Prodej restaurace, stravování, 280 m?, Plesná, ul. Celní

Na prodej nabízíme restauraci s ubytováním, která představuje velký potenciál pro nové majitele, nacházející se v centru obce Plesná. Nemovitost se rozkládá na pozemku o rozloze 1163 m?. Celková užitná plocha činí 280 m?. Restaurace zahrnuje prostornou kuchyni, která je připravena k renovaci a nabízí možnost přizpůsobení novým majitelům podle jejich představ. Ubytovací prostory poskytují další příležitost k rozšíření podnikání a mohou sloužit k ubytování hostů nebo personálu. Nemovitost se nachází na výhodné adrese přímo v centru obce, kde je stabilní poptávka po stravovacích službách. Okolní prostředí podporuje podnikatelské aktivity tohoto typu a nabízí atraktivní příležitost pro zavedení úspěšného podniku. I přes nutnost rekonstrukce poskytuje tato nemovitost jedinečnou příležitost k vytvoření podniku podle vlastních představ. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 090 000,- Kč**

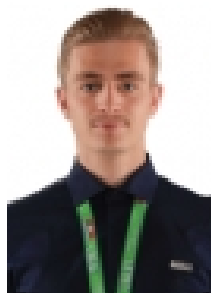
### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1163
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



**Prodej restaurace, Plesná (okres Cheb)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Heřmánek Josef**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	280
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace