

Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Krnov (okres Bruntál), ul. Pod Cvilinem SPC E



## Bytová jednotka 1+1 v Krnově

ČÍSLO ZAKÁZKY: IR2152024 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krnov (okres Bruntál), Pod Cvilinem SPC E

### Bytová jednotka 1+1 v Krnově

Nabízíme vám exkluzivně v rámci probíhajícího insolvenčního řízení bytovou jednotku č. 481/29 v bytovém domě č.p. 481 na pozemku parcela č. 1124 - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Opavské Předměstí v obci Krnov. Byt v 8. (posledním) nadzemním podlaží je dispozičně řešený jako 1+1 s koupelnou včetně WC, vše umístěno v umakartovém jádře. V bytě jsou plastová okna s izolačním dvojsklem. Vybavení kuchyně tvoří základní kuchyňská linka a kombinovaný samostatný sporák, jednotka je napojena na rozvod elektřiny, obecní kanalizaci, obecní vodovod a plynovod, vytápění bytové jednotky je dálkové do otopných těles. Podlahy obytných místností tvoří běžné podlahoviny - v pokoji dřevěné parkety, v ostatních místnostech povlakové PVC. Bytová jednotka je kompletně v původním stavu. K bytu náleží sklepní kóje. Bytový dům s oceňovanou jednotkou je panelovým bytovým domem, podsklepený, v užívání cca od roku 1980. Dům prošel částečnou rekonstrukcí - v roce 2009 došlo k revitalizaci, tj. zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, výměně oken za plastová s izolačním dvojsklem, 2008 - nový osobní výtah. Ve městě je dostupná veškerá občanská vybavenost. Prodej se uskutečňuje v přímém prodeji nejvyšší nabídce mimo dražbu. Předložená cenová nabídka se po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti. Plochy jsou uváděny zaokrouhlené na celé m<sup>2</sup>.

CENA: (za nemovitost) **1 100 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	41
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý

### Nemovitost nabízí

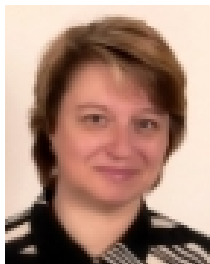


### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Krnov (okres Bruntál), ul. Pod Cvilinem SPC E

**Realitní makléř**



**Tereza Tomášková**

Mobil: +420 778 771 563

[tereza.tomaskova@razka.cz](mailto:tereza.tomaskova@razka.cz)

<b>Energetická třída</b>	C - Úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Celková plocha (m<sup>2</sup>)</b>	41
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	41
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku