

Prodej bytu 1+1, 41 m2, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Sametová - exkluzivně



## Prodej bytu 1+1 39 m2 v OV

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223930 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec VI-Rochlice, Sametová

### Prodej bytu 1+1 39 m2 v OV

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 1+1, o velikosti 39 m2. V případě potřeby je možno byt dispozičně předělat na 2kk.

Byt je možno využít i jako investiční příležitost s ponecháním dosavadního, spolehlivého nájemníka, jelikož jsou zde velice nízké předpisy záloh.

Součástí je sklepní kóje.

Součástí prodeje bytu v panelovém domě v ulici Sametová Liberec VI-Rochlice, je kompletní vybavení. Lokalita je velmi vyhledávaná, do centra je to pouze patnáct minut pěší chůze.

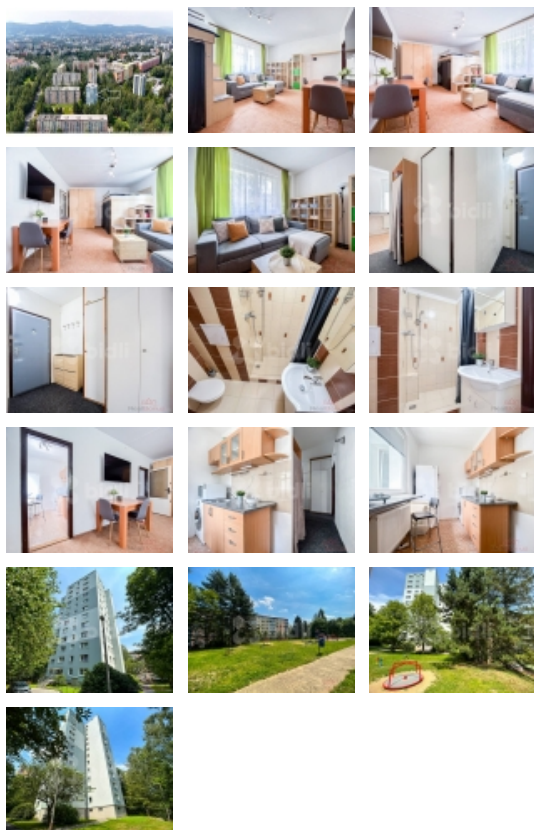
Dispozice bytu: Obývací pokoj se skvělým vyvýšeným spaním, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a prostorná chodba. V celém bytě je položen koberec, v koupelně a na toaletě je keramická dlažba. Dům je napojen na rozvod elektrické energie, obecního vodovodu a kanalizace.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	41
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep



Prodej bytu 1+1, 41 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec VI-Rochlice, ul. Sametová - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Užitná plocha (m<sup>2</sup>)

39

### Realitní makléř



### Marek Ducký

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)