

Prodej bytu 2+1, 49 m<sup>2</sup>, OV, , ul. Krátká - exkluzivně



### Nemovitost nabízí

**RNK s.r.o.**

Krakovská 10, Praha 1, 110 00

## Byt 2+1/Terasa 10 m<sup>2</sup>, 49 m<sup>2</sup>, cihla, Praha 10 - Strašnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: IK328 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Krátká

### Byt 2+1/Terasa 10 m<sup>2</sup>, 49 m<sup>2</sup>, cihla, Praha 10 - Strašnice

Slunný byt s dispozicí 2+1 o velikosti 49,2 m<sup>2</sup> navíc s velkorysou terasou 10 m<sup>2</sup> ve 3. patře cihlového domu v úžasné lokalitě na těsném rozhraní Vinohrad a Strašnic. Obývací pokoj s terasou a ložnice jsou jižně orientované, prostorná kuchyň s oknem a praktickou komorou je na sever. Jednotka je v původním stavu s novými eurookny a novými kvalitními bezpečnostními dveřmi, v obývacím pokoji a ložnici jsou zachovalé parkety. Předstíň umožňuje vybudování vestavěných skříní a má vstup do šatny. Byt má samostatné WC s oknem, koupelna je zděná. Terasa s hezkým výhledem je po celé délce obývacího pokoje a ložnice. Na patře vedle bytu je další balkón, který je využíván pouze k této jednotce, samozřejmě je sklep. Dům má zateplenou fasádu, celkově je dobře udržovaný. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pomůžeme s vyřízením výhodné nabídky.

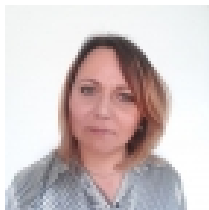
CENA: (za nemovitost) **6 980 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej bytu 2+1, 49 m<sup>2</sup>, OV, , ul. Krátká - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Kouklová Ivana**

Mobil: +420 602 388 662

[kouklova@rnk.cz](mailto:kouklova@rnk.cz)

<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	49
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	řadový