

Prodej bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup>, OV, Most, ul. U Věžových domů



## Prodej, byt 3+1, OV, Most, ul. U Věžových domů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3889/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Most, U Věžových domů

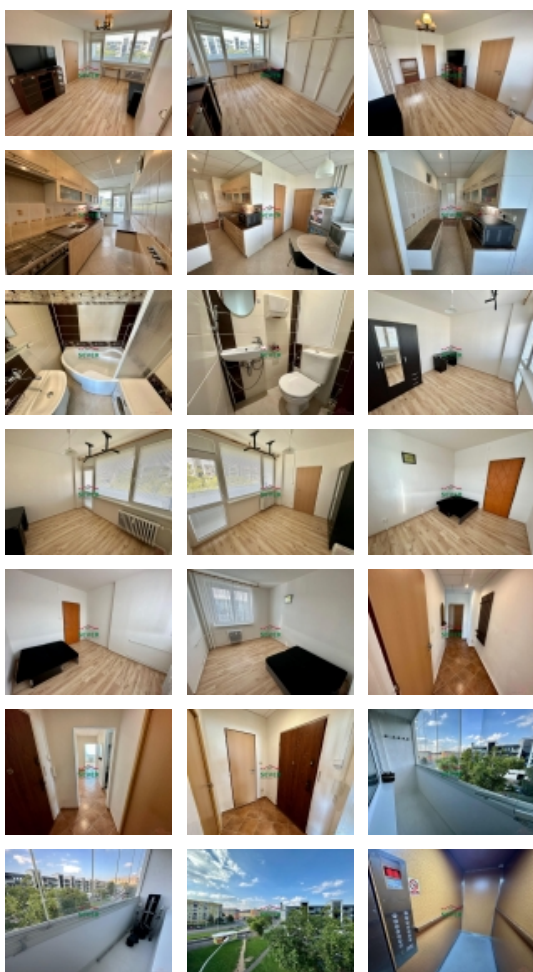
### Prodej, byt 3+1, OV, Most, ul. U Věžových domů

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi bytu s dispozicí 3+1 se třemi lodžii v osobním vlastnictví v Mostě v ul. U Věžových domů. Bytová jednotka s celkovou výměrou 63 metrů čtverečních se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží panelového domu se dvěma výtahy, situovaná v klidné části centra města. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a skládá se z předsíně, šatny, odděleně řešené koupelny a toalety, obývacího pokoje, kuchyně, pokoje a ložnice. Obývací pokoj, kuchyně a pokoj disponují svou lodžii s výhledem na centrum města a hrad Hněvín. Rekonstrukce bytu zahrnuje elektroinstalaci v mědi, rozvody vody a odpadů, zděné jádro se sociálním zařízením v keramickém obkladu, zánovní kuchyňskou linku, podlahy v celém bytě, vstupní a interiérové dveře, žaluzie ve všech oknech, zasklené a revitalizované lodžie, snížený strop s bodovým osvětlením v kuchyni, koupelně a předsíni. V bytě zůstane veškeré fitness vybavení. K bytu náleží sklepní kóje. Výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Byt je ihned volný k užívání po uhrazení kupní ceny. Dům, ve kterém se byt nalézá, prošel kompletní revitalizací. V okolí domu je dobré parkování a spousta zeleně. Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v blízkém dosahu. V případě zájmu zajistíme optimální variantu financování na tuto nemovitost za zvýhodněných podmínek pro naše klienty.

CENA: (za nemovitost) **1 779 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	14
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	63
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě



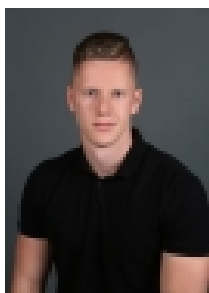
Prodej bytu 3+1, 63 m2, OV, Most, ul. U Věžových domů

**Nemovitost nabízí**

**Nemovitosti SEVER s.r.o.**

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

**Realitní makléř**



**Mgr. Bidmon Libor**

Mobil: +420 608 294 638

[bidmon@nemovitostisever.cz](mailto:bidmon@nemovitostisever.cz)

Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	63
Užitná plocha (m2)	63
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku