

Prodej samostatného RD, 96 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou, ul. Čapkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879343 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod),  
Čapkova

#### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou, ul. Čapkova

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům nacházející se v klidné části oblíbeného města Světlá nad Sázavou. Nemovitost je situována na samostatném pozemku o ploše 527 m<sup>2</sup>. Dům disponuje užitnou plochou 96 m<sup>2</sup>, k tomu podkrovní prostory připravené na dokončení s další plochou 65 m<sup>2</sup>, kde je příprava na 3 další místnosti a dvě lodžie, což nabízí skvělý potenciál pro rozšíření bydlení. Celkově dům nabízí 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní a celkem 7 místností. Veškeré inženýrské sítě včetně plynu jsou již k dispozici. Tato nemovitost představuje vynikající příležitost k vytvoření domova právě na míru ve vyhledávané lokalitě. Pro více informací, nebo naplánování prohlídky nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	527
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 96 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou (okres Havlíčkův Brod)

### Realitní makléř



### Soukup Lukáš

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	96
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný