

Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. 28. pluku

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. 28. pluku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647357 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Vršovice, 28. pluku

### Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. 28. pluku

+popl. 6556, , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu o velikosti 59m, s dispozicí 2+1 a balkonem v 1. patře a sklepní kóji v suterénu domu, v cihlovém domě v ul.: 28. Pluku, Praha 10 - Vršovice. Bytová jednotka se skládá z velké předsíně, ze které se jde do kuchyně, koupelny, samostatného WC a prostorného obývacího pokoje. Z obývacího pokoje se jde potom následně do ložnice. Obývací pokoj a ložnice jsou orientované na východ s výhledem do ul.: Bělocerkevská. Oba pokoje mají parkety a v oknech žaluzie. Prostorná koupelna je se zánovním sprchovým koutem. Velkou výhodou koupelny je odvětrání přímo oknem. WC je samostatné hned vedle koupelny. V Předsíni, kuchyni, koupelně a na WC je dlažba. Vytápění bytu je zajištěno podlahovým a stropním topením. V Kuchyni je balkon, který má orientaci na západ, s výhledem do přilehlého prostorného klidného parku, kde se nachází několik samostatných hřišť včetně dětského. Přímo před domem je zastávka autobusů, které vás během pár minut dopraví na "M" Želivského, nebo Strašnická. Přesně 100m od domu jsou potraviny Tesco Expres, a v docházkové vzdálenosti je kompletní infrastruktura, včetně několika MŠ, ZŠ, ZUŠ. Jednu zastávku od domu se nachází Obchodní dům Nákupní Centrum Eden. Ev. číslo: 646743. Energetický štítek: C (153 kWh/m2/rok).

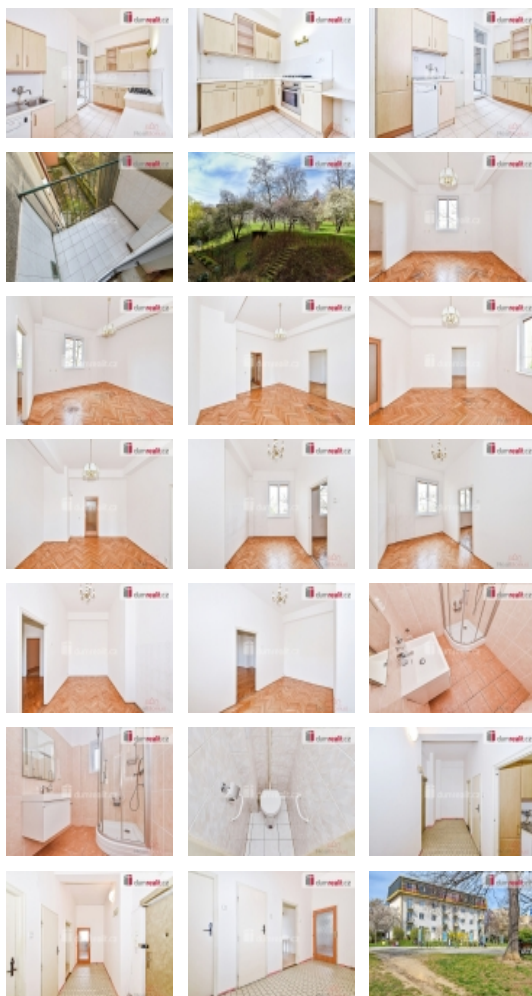
CENA: (za nemovitost) **6 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 7



Prodej bytu 2+1, 59 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. 28. pluku

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**René Jůzek**

Mobil: 605 270 127

[juzek@dumrealit.cz](mailto:juzek@dumrealit.cz)

**Celková podlahová plocha (m2)** 59

**Druh objektu** cihlová

**Stav objektu** velmi dobrý

**Energetická třída** C - Úsporná

**Vlastnictví** osobní

**Vybavení** balkon

**Vybaveno** Nezařizeno

**Užitná plocha (m2)** 59