

Prodej bytu 3+1, 73 m2, OV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Aloise Gavlase - exkluzivně



Prodej, byt 3+1, 73 m2, Ostrava, ul.. Aloise Gavlase

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1411 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), Aloise Gavlase

Prodej, byt 3+1, 73 m2, Ostrava, ul.. Aloise Gavlase

Představuji Vám nabídku prodeje bytu v osobním vlastnictví s dispozicí 3+1 a lodžii. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží osmipodlažního domu s výtahem. Dům prošel revitalizací, včetně nové fasády, zateplení, plastových oken, zasklené lodžie a plastových stoupaček. Byt se nachází v původním stavu s jádrem z umakartu.

Okna obývacího pokoje a kuchyně jsou orientována na východ, zatímco okna ložnice s lodžii a dětského pokoje směřují na západ. Měsíční náklady pro dva dospělé činí 4000 Kč/měsíc.

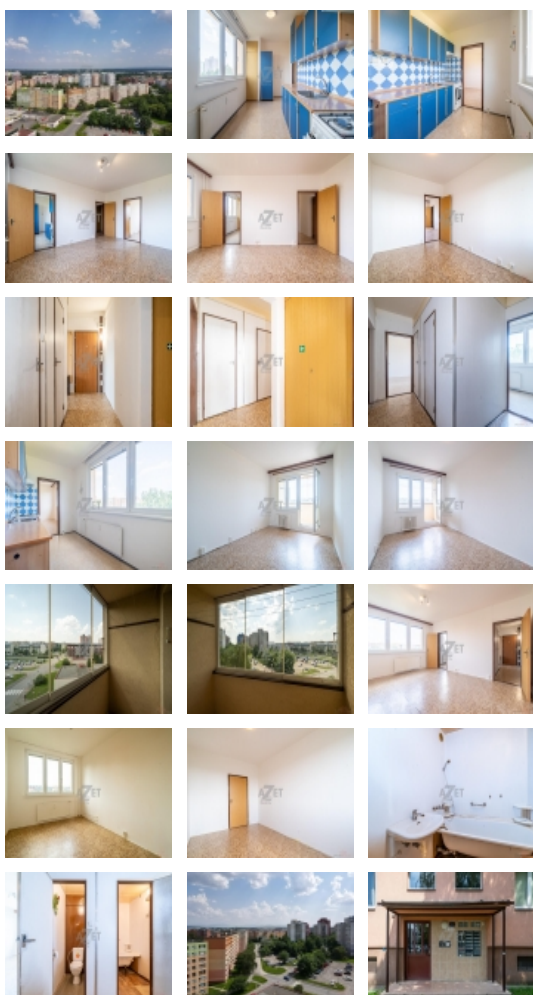
V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně zastávek MHD, obchodů, služeb, pošty, zdravotnického střediska, školy, školky, sportovních zařízení a dalších. Dům je dobře dostupný jak MHD, tak i osobním automobilem, s dostatečnými parkovacími možnostmi. Nedaleký Bělský les nabízí bohaté možnosti sportovních a rekreačních aktivit včetně rozsáhlé sítě stezek, hřišť, příjemných restaurací a letního aquaparku.

Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře, který ochotně zodpoví Vaše dotazy a domluví termín prohlídky. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte zavolat a pojďme se společně na byt podívat!!!

CENA: (za nemovitost) **2 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	73
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná



Prodej bytu 3+1, 73 m², OV, Ostrava, Dubina (okres Ostrava-město), ul. Aloise Gavlase - exkluzivně

Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A
Ostrava
70200

Realitní makléř



Schulz Stanislav

schulzs@azetrealty.cz

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m²)	73
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový