

Prodej rohového RD, 170 m<sup>2</sup>, Liberec, Liberec XII-Staré Pavlovice



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Liberec, ul. Na Mlýnku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878758 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XII-Staré Pavlovice, Na Mlýnku

#### Prodej rodinného domu, Liberec, ul. Na Mlýnku

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v žádané lokalitě Staré Pavlovice, situovaný na rohovém pozemku o celkové ploše 479 m<sup>2</sup>. Dům je postaven z cihly a je ve velmi dobrém stavu, připravený ke okamžitému nastěhování. S celkovou užitnou plochou 170 m<sup>2</sup>, rozprostřenou přes dvě nadzemní podlaží, nabízí tento dům čtyři místnosti, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny. Nemovitosti dominuje nedávno nadčasově zrekonstruovaný interiér, ve kterém jsou použity kvalitní materiály a vybavení. Vytápění a ohřev vody je zajištěn tepelným čerpadlem s vrtem. Díky své poloze v klidné části Staré Pavlovice, tato nemovitost garantuje komfortní bydlení s výbornou dostupností do centra Liberce. Jeho rohová poloha zároveň nabízí větší soukromí a příjemnou atmosféru k domovu. Nečekejte a zajistěte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **14 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	479
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej rohového RD, 170 m2, Liberec, Liberec XII-Staré Pavlovice

**Realitní makléř**



**Špidlenová Lucie**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Jiné Tepelné čerpadlo
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	2007
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	170
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový

Prodej rohového RD, 170 m<sup>2</sup>, Liberec, Liberec XII-Staré Pavlovice