

Prodej rekreačního objektu, Šakvice (okres Břeclav)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej chaty, 72 m<sup>2</sup>, Šakvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875465 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šakvice (okres Břeclav)

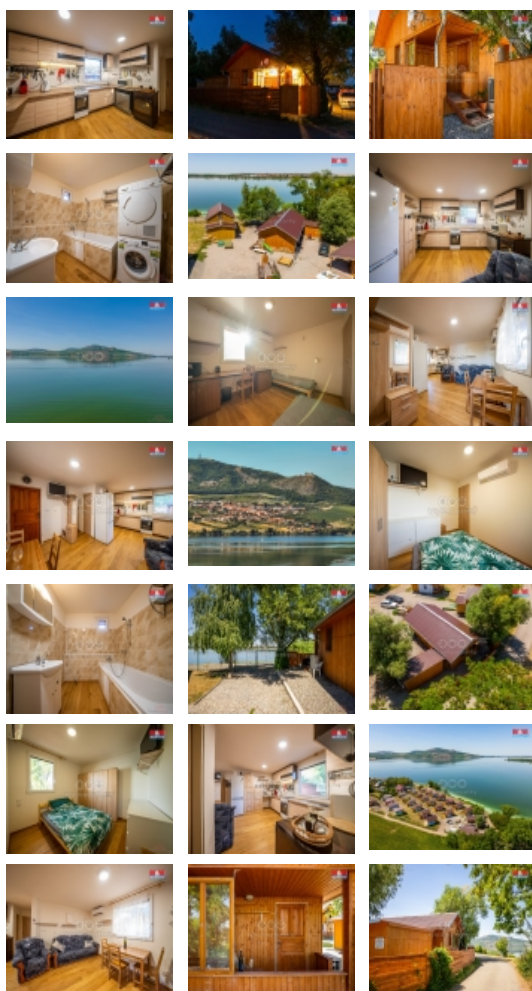
### Prodej chaty, 72 m<sup>2</sup>, Šakvice

Chcete trávit svůj čas kousek od Pálavy u Novomlýnských nádrží nejen v létě, ale celoročně? Máme pro Vás dřevěnou novostavbu dispozičně řešenou jako 3+kk hned u vody. Bungalov je kompletně zařízený a připravený na nového majitele. Najdete v něm 2 samostatné pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Určitě oceníte i to, že každý pokoj má svou vlastní klimatizační jednotku. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Před vstupem je krytá terasa, který vybízí k příjemnému posezení. Bungalov je napojen na užitkovou vodu a centrální odpad. Pozemek pod bungalovem není součástí prodeje, je ve vlastnictví jiné osoby. Na užívání pozemku je nájemní smlouva, která má zafixovanou výši ročního nájemného do roku 2045.

CENA: (za nemovitost) **2 400 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	72
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Klimatizace
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Šakvice (okres Břeclav)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Gratias Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2020
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	72
<b>Poloha objektu</b>	samostatný