

Prodej bytu 2+kk, 37 m², OV, Břeclav, ul. Kpt. Jaroše

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej novějšího bytu 2+kk s garáží a sklepem, CP 37 m², Břeclav, ulice Kpt. Jaroše

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52747 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břeclav, Kpt. Jaroše

Prodej novějšího bytu 2+kk s garáží a sklepem, CP 37 m², Břeclav, ulice Kpt. Jaroše

Prodej velmi útulného cihlového bytu o velikosti 2+kk v Břeclavi, ulice Kapitána Jaroše.

Výměra bytu činí 33,19 m² + zděný sklep 4,05 m². Garáž je velice prostorná, její výměra činí 20 m² a je vybavena elektřinou a na podlaže je dlažba.

Dům byl postaven v roce 2008 a nachází se ve velmi klidné lokalitě. Okolí domu je hezky upraveno a osázeno parkovou zelení. K využití dětské hřiště a relaxační zóny.

Byt je situován ve 2.NP/4.NP s výtahem.

Vybavení: kuchyňská linka, sporák se sklokeramickou varnou deskou, elektrická trouba, podlahové topení, elektrický bojler na ohřev vody, plastová okna. Ostatní vybavení dohodou.

Výměry místností: předsiň 2,15 m², pokoj s kk 17,25 m², ložnice 9,38 m², koupelna s WC 4,41 m², sklep 4,05 m².

Bytový dům se nachází v blízkosti obchodních příležitostí a kompletní občanské vybavenosti.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Bližší informace v RK. Prohlídky budou možné od 25.7.2024. V případě zájmu o prohlídku napište email.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 4



Nemovitost nabízí

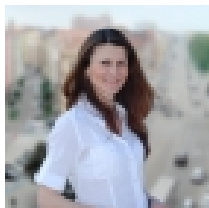


GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Prodej bytu 2+kk, 37 m², OV, Břeclav, ul. Kpt. Jaroše

Realitní makléř



Mgr. Romana Dokonalová

Mobil: +420 602 117 882

dokonalova@gaute.cz

Celková podlahová plocha (m²)	37
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m²)	4
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	garáž
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m²)	37
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 37 m2, OV, Břeclav, ul. Kpt. Jaroše