

Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Vyškov, Vyškov-Předměstí - exkluzivně



Prodej komerčního objektu ve Vyškově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219464 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vyškov, Vyškov-Předměstí, Tovární

Prodej komerčního objektu ve Vyškově

Hledáte zajímavou investiční příležitost? Pak je tato komerční nemovitost určena právě Vám. Nabízím samostatně stojící budovu v průmyslové části města Vyškov - Předměstí. Je situovaná v areálu, ve kterém sídlí velké množství společností.

Budova má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží (každé o ploše cca 280m²). Stavba je v dobrém technickém stavu, proběhla výměna oken a byla zbudovaná nová kotelna. Celková užitná plocha je cca 1350m². Celková plocha pozemku je 1390m², zastavěná plocha je 357m².

Budova je napojena na všechny IS (elektrina 230/400 V, vodovod, kanalizace, plyn)

Parkování pro několik automobilů je zajištěno na vlastním pozemku.

Možné využití 3. a 4. NP budovy je vhodné pro neveřejné ubytování, ostatní plocha je momentálně volná a nabízí možnost pronájmu, dále je na střeše budovy umístěný telekomunikační vysílač.

Průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl dodán, proto uvádíme kategorii G.

Pro více detailů a informací ohledně technických parametrů nemovitosti mě neváhejte kontaktovat, případně se budu těšit na osobní prohlídce.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	4
Vlastní pozemek (m ²)	1390

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej komerčního objektu : Administrativní b., Vyškov, Vyškov-Předměstí - exkluzivně

Realitní makléř



Radka Stoklásková

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V 380 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	10
Celková plocha (m2)	1350
Účel budovy	Administrativní b.
Zastavěná plocha (m2)	357
Plocha parcely (m2)	1390
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	1350