

Prodej bytu 3+1, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. Bratří Čapků



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 55 m², Nejdek, ul. Bratří Čapků

ČÍSLO ZAKÁZKY: 846271 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), Bratří Čapků

Prodej bytu 3+1, 55 m², Nejdek, ul. Bratří Čapků

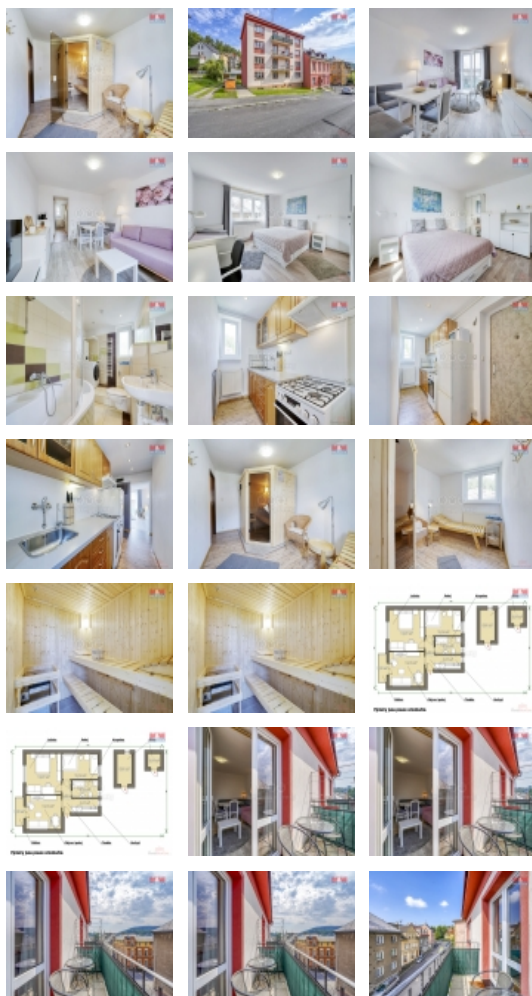
Exkluzivně nabízíme k prodeji vkusně a moderně zařízený apartmán 3+1 ve 3.patře cihlového domu po celkové rekonstrukci. Ta byla dokončena v roce 2020. Jednotka má rozlohu 55 m², součástí prodeje je však také půdní prostor o rozloze 40 m² s možností propojení s bytem a vybudování mezonetu. Dále k bytu patří vlastní dva sklepy, s možností umístění kol a lyží apod, o celkové velikosti 7 m². Nespornou výhodou je také vlastní balkón o velikosti cca 4 m² s posezením. Kuriozitou je vlastní prostorná sauna pro maximální komfort. Byt nabízí pohádkové výhledy a scenérie.

Jsou zde kompletně nové rozvody elektřiny, vody, topení, odpadů, nová okna, podlahy, štuk, plynový kotel, zkrátka vše je dotvořeno do nynější romantické podoby a designu. Byt je vhodnou investicí i pro vlastní luxusní bydlení. Z Nejdku je v dojezdové vzdálenosti mnoho atraktivních horských oblastí Pernink, Abertamy, Boží Dar, zároveň i lázeňské město Karlovy Vary. Máte zájem vidět byt na vlastní oči? Rezervujte si čas prohlídky

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. Bratří Čapků

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	55
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn