

Prodej rohového RD, 230 m<sup>2</sup>, Pavlov (okres Břeclav)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej rodinného domu, 230 m<sup>2</sup>, Pavlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863097 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pavlov (okres Břeclav), Družstevní

### Prodej rodinného domu, 230 m<sup>2</sup>, Pavlov

S možností přestavby na penzion nebo služby občanské vybavenosti.. Prodej rodinného domu 4kk, na pozemku 1670 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha 424 m<sup>2</sup>. V rekreační oblasti a obci Pavlov - vodní nádrž Nové mlýny - dolní, pouze 900 m.

Průchozí chodba na malou verandu a do kuchyně s jídelnou. Dále 2x WC, sprchový kout.

Z chodby vstupy do tří neprůchozích pokojů. Dvě okna s výhledem na ulici a další do dvorku a zahrady.

Z verandy se jde do komory a 2 vinných sklípků spolu s přípravnou vína. Na dvorku chlívek. Velká stodola zahrada.

Dům k rekonstrukci nebo výstavbě nového domu.

Pozemek na výstavbu penzionu v žádané lokalitě nedaleko Mušovských jezer.

Vyjádření k využití pozemku dle ÚP k dispozici v kanceláři.

Zajistíme Vám financování nemovitosti prostřednictvím našich odborných finančních poradců.

CENA: (za nemovitost) **11 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1670
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva



Prodej rohového RD, 230 m<sup>2</sup>, Pavlov (okres Břeclav)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Trechová Yvetta Julia

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2013
Rok kolaudace	1945
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	230
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový