

Prodej rekreačního objektu, Staré Město, Stříbrnice (okres Šumperk)



Prodej rekreační chalupy ve Stříbrnicích s pozemkem 2 653 m².

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0801 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město, Stříbrnice (okres Šumperk)

Prodej rekreační chalupy ve Stříbrnicích s pozemkem 2 653 m².

Nabízíme prodej rekreační chalupy ve Stříbrnicích. Pozemek o celkové výměře 2 653 m² je v územním plánu celý zahrnutý k výstavbě pro rekreaci a naskýtá možnost výstavby dalších 1-2 menších chat.

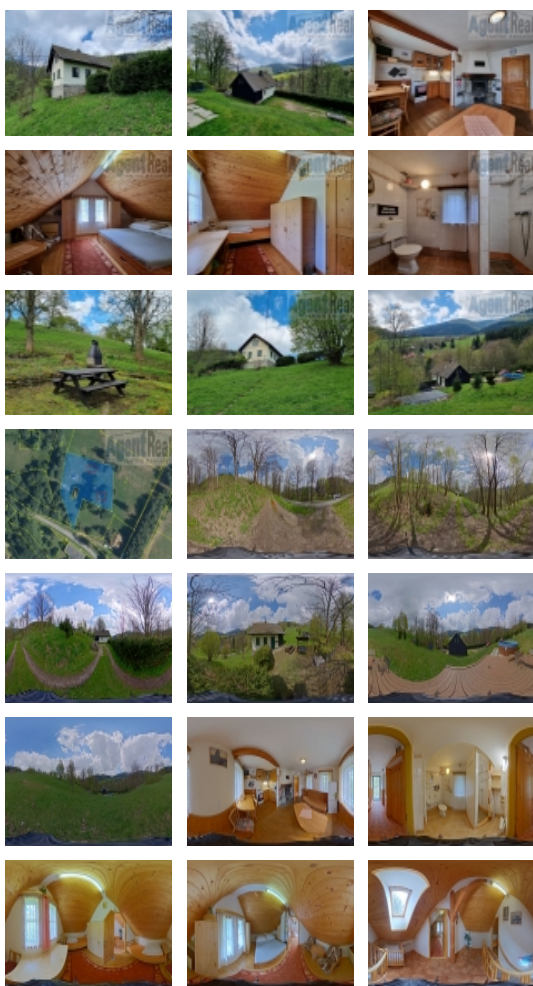
Chalupa je situovaná na polosamotě nedaleko lyžařského areálu. Nabízí ubytování v dvou ložnicích pro celkem 6 osob. V přízemí se nachází obytná kuchyně (15 m²) s krbem s teplovzdušnými rozvody do podkroví, dále koupelna s WC (4 m²). V podkroví jsou dvě ložnice (15.6 m² a 10.4 m²). Vytápění objektu je krbem a elektrickými akumulacími kamny, ohřev TUV el. bojlerem. Chalupa má vlastní studnu s pitnou vodou, odpady jsou svedeny do jímky.

Na chalupu navazuje terasa s posezením a bazénem. Blízký lyžařský areál nabízí nejmodernější šesti sedačkovou lanovku s vyhřívanými sedačkami. Lyžařské propojení Stříbrnic a Hynčic pod Sušinou vytváří jeden velký areál s 12 sjezdovkami. V dosahu jsou lyžařské areály Paprsek, Kunčice, Branná, Dolní Morava, atd. Objekt je celoročně pronajímán se zajímavým výnosem. Před osobní prohlídkou si nejdříve prohlédněte podrobnou 3D virtuální prohlídku na naší domovské stránce agent.cz, kde si nemovitost prohlédnete mnohem lépe než z běžných fotografií či videa.

CENA: (za nemovitost) **7 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m ²)	69
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2653
Vybavení	terasa
Umístění objektu	polosamota



Prodej rekreačního objektu, Staré Město, Stříbrnice (okres Šumperk)

Nemovitost nabízí

AGENT REAL, s.r.o.

Hlavní třída 11/7
Šumperk

Realitní makléř



Ing. Svítíl Radek

Mobil: +420 608 740 444
svitil@agent.cz

Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Celková plocha (m2)	56
Zastavěná plocha (m2)	56
Plocha parcely (m2)	2653
Užitná plocha (m2)	69
Plocha zahrady (m2)	2597
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný