

Prodej bytu 1+1, OV, Větrní (okres Český Krumlov), ul. Sadová



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 1+1, 41 m?, Větrní, ul. Sadová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879281 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Větrní (okres Český Krumlov), Sadová

### Prodej bytu 1+1, 41 m?, Větrní, ul. Sadová

Hledáte ideální byt pro život nebo jako investici? Nabízíme k prodeji byt 1+1 s balkónem o užitné ploše 41 m? ve vyhledávané lokalitě Větrní, ulice Sadová. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází ve 2. nadzemním podlaží (1. patro) s orientací na východ. Byt disponuje předsíní, chodbou, koupelnou se sprchovým koutem, WC, kuchyní a obývacím pokojem s přístupem na prostorný balkón. Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Koupelna s WC - obložené umakartové jádro. Celková plocha bytu + balkón + sklep je 47 m?. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí: plastová okna, zateplení, stoupačky v plastu, fasáda, nový výtah. Byt se nachází v klidné části Větrní s výbornou občanskou vybaveností. Parkování přímo před domem, nebo na prostorném parkovišti. S možností vhodného financování Vám rádi pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku, abyste si mohli plně uvědomit potenciál a kouzlo tohoto bytu. Kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště



Prodej bytu 1+1, OV, Větrní (okres Český Krumlov), ul. Sadová

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jůdová Štěpánka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace