

Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, ul. nábřeží Jana Palacha



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. N. Jana Palacha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878199 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, nábřeží Jana Palacha

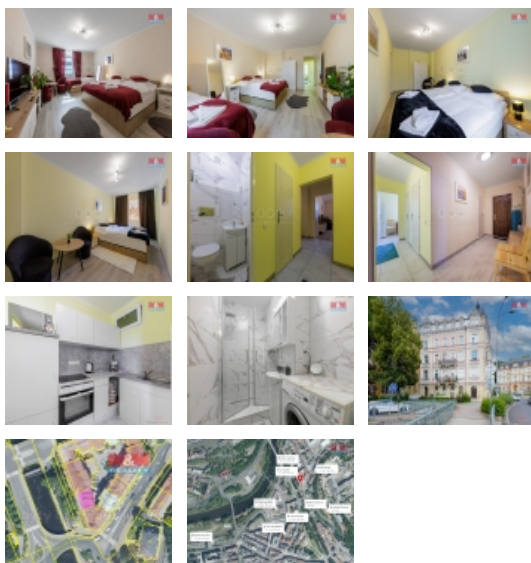
### Prodej bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. N. Jana Palacha

Nabízíme k prodeji nádherně zrekonstruovaný byt, který se nachází v žádané lokalitě centra Karlových Varů. Byt leží na 5. podlaží cihlového domu bez výtahu a představuje dokonalou kombinaci moderního bydlení v srdci historické části města. Interiér bytu byl kompletně revitalizován s důrazem na kvalitu použitých materiálů a detail. Dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti, které jsou vkusně zařízeny, jsou zde použity nadčasové prvky a designové kousky, které interiéru dodávají unikátní atmosféru. Ačkoli byt nemá balkon, jeho útulná atmosféra a výhled na město vynahradí tento malý nedostatek. K bytu rovněž náleží sklep, což je praktické doplnění nabídky. Tato nemovitost se nachází v těsné blízkosti všech důležitých městských facilít - restaurací, kaváren, obchodů, parků a kulturních památek, vše pohodlně dostupné pěšky. Ideální nabídka pro ty, kteří hledají bydlení nebo investici s osobitým charakterem a puncem místní historie v nejkrásnější části Karlových Varů. Domluvte si prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **4 080 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+1, OV, Karlovy Vary, ul. nábřeží Jana Palacha

**Realitní makléř****Šnajdr Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	63
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod