

Prodej bytu 1+1, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Závodu míru



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Závodu míru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878491 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru

#### Prodej bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Závodu míru

Nabízíme k prodeji útulný a světlý byt 1+1 o užitné ploše 33 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. patře cihlového domu ve vyhledávané lokalitě Stará Role. Díky své poloze nabízí klidné a tiché bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, přičemž důraz byl kladen na vysokou kvalitu provedení a funkčnost, což zajišťuje komfortní a příjemné bydlení. Jeho předností je, kromě kvalitní cihlové stavby, také výhodná orientace, která zajišťuje mnoho denního světla a příjemnou teplotu během celého roku. Byt představuje zajímavou příležitost jak pro individuální bydlení, tak i jako výhodnou investici s potenciálem dlouhodobého výnosu díky nízkým provozním nákladům a žádané lokalitě. Neztrácejte čas hledáním jinde a poďte se přesvědčit o kouzle tohoto bytu, který je ihned k dispozici a připraven nového majitele uvítat ve svých prostorách.

CENA: (za nemovitost) **1 670 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové

Prodej bytu 1+1, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Závodu míru

**Realitní makléř**



**Krejčíková Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33