

Prodej RD, 158 m2, Praha 9, Prosek



## Prodej rodinného domu 5+1, 158m2, pozemek 265m2, Praha - Prosek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67850 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Prosecká

### Prodej rodinného domu 5+1, 158m2, pozemek 265m2, Praha - Prosek

Prodej krajního řadového rodinného domu dispozičně řešen jako 5+1 s užitnou plochou 158m2 a pozemkem 265m2 s možností odkupu dalších 53m2, Praha - Prosek. Tento rodinný dům se skládá ze tří podlaží, které nabízejí dostatek prostoru. Po kompletní rekonstrukci s drobnými dodělánými. K dispozici je prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyň s jídelnou, čtyři ložnice a dvě koupelny. Tepelné čerpadlo, vrata na DO, kamerový systém, klimatizované podkroví, částečně podsklepeno. Dům se nachází v oblíbené lokalitě Prahy Prosek. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, obchodů, restaurací a parků. Doprava do centra Prahy je rychlá a pohodlná, díky blízkosti veřejné dopravy.

CENA: (za nemovitost) **15 980 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	158
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	265
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2023
Zastavěná plocha (m2)	63
Užitná plocha (m2)	158



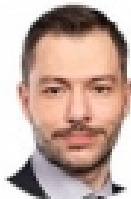
### Nemovitost nabízí

### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

Prodej RD, 158 m2, Praha 9, Prosek

**Realitní makléř**



**Antonín Staněk**

Mobil: 608 141 859

[antonin.stanek@rkevropa.cz](mailto:antonin.stanek@rkevropa.cz)