

Prodej samostatného RD, 146 m², Jiřetín pod Jedlovou (okres Děčín)

Prodej rodinného domu - Jiřetín pod Jedlovou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05277 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiřetín pod Jedlovou (okres Děčín)

Prodej rodinného domu - Jiřetín pod Jedlovou

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej rodinného podstávkového domu ve vyhledávané rekreační oblasti v obci Jiřetín pod Jedlovou. Tato nemovitost se nachází v centru této obce, ale jeho umístění je na velmi klidném místě mezi dalšími podstávkovými domy. Dispozice domu je následovná:

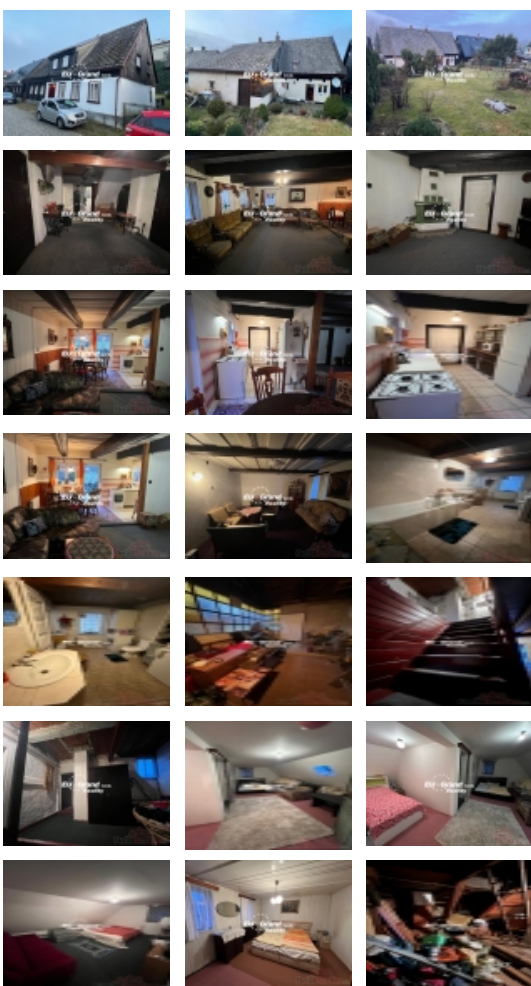
Hlavním vchodem se dostaneme do prostorné chodby z které se dostaneme do obývacího pokoje, kde nás ihned zaujme dominantní původní krb, který je plně funkční a slouží k náhradnímu vytápění domu. Obývací pokoj je propojen z jídelnou a kuchyní. Zároveň se tudy dostaneme balkonovými dveřmi na terasu a zahradu domu. V přízemí domu se dále nachází ložnice, koupelna s vanou, toaletu a prostorná dílna.

Do patra nemovitosti se dostaneme po dřevěných schodech, na jejichž konci se nachází prostorná chodba z které jsou samostatné vchody do dětského pokoje s dvěma místnostmi, ložnice a další obytné místnosti, která může sloužit jako další dětský pokoj. V tomto patře se také nachází další velká místnost, která čeká na vlastní novou realizaci svého nového majitele. K nemovitosti patří krásná udržovaná zahrádka a dům má vlastní malý klenbový sklípek o jedné místnosti do kterého se dostane z chodby domu. Koupí této nemovitosti můžete získat krásné rodinné bydlení, nebo nemovitost vhodnou k celoročním pronajímání za účelem výděleku. Voda je řešena z městského řádu, kanalizace je do městské kanalizace. Topení je centrální plynové s možností alternativního topení v krbu. Nemovitost je připojena na elektřinu vodu a plyn. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu lokality a příznivé ceny nemovitosti. Financování Vám rádi zdarma zajistíme .

CENA: (za nemovitost) **2 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Topení	Ústřední - plynové



Prodej samostatného RD, 146 m², Jiřetín pod Jedlovou (okres Děčín)

Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Realitní makléř



Tomáš Jakoubek

Mobil: +420 602 811 421

tomas.jakoubek@vdfreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m²)	146
Plocha parcely (m²)	488
Užitná plocha (m²)	146
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný