

Prodej samostatného RD, 195 m<sup>2</sup>, Kolečov (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Kolečově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879484      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolečov (okres Rakovník)

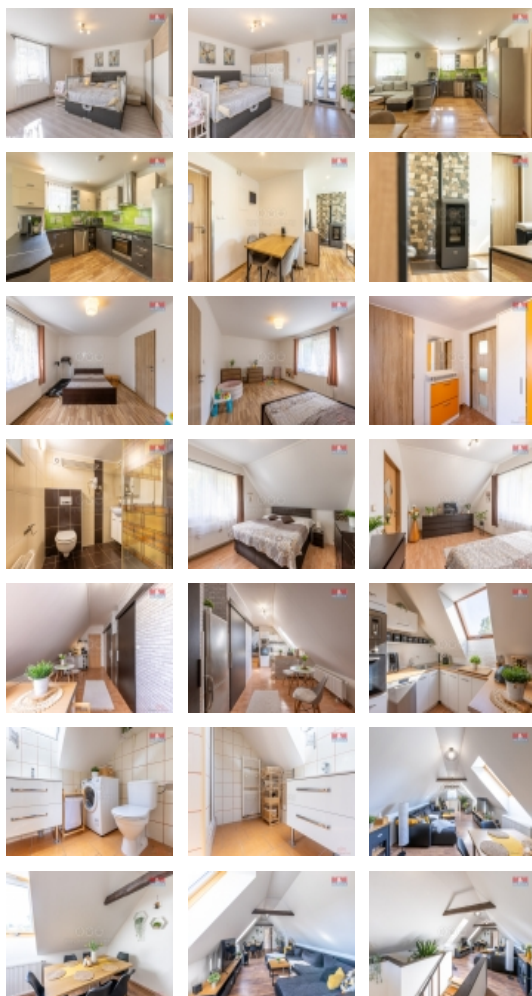
#### Prodej rodinného domu v Kolečově

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v klidné části obce Kolečov, situovaný samostatně v centru obce. Objekt prošel celkovou rekonstrukcí a skládá se z přízemní bytové jednotky 3+kk a podkrovní jednotky 2+1. Každá z jednotek má navíc vlastní vstup, což zajišťuje dokonalé soukromí obyvatel. Dům stojí na pozemku o velikosti 910 m<sup>2</sup>, který je kromě svého rovného charakteru vyzdoben okrasnými rostlinami, jež dodávají celému prostředí příjemnou atmosféru. Konstrukce domu je smíšená, což mu dodává osobitý charakter a zároveň zajišťuje pevnost a dlouhodobou udržitelnost. Celková užitná plocha nemovitosti je 195 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostor pro život jedné i více generací. Dopravní dostupnost je výborná, pouhé 4km od nájezdu na dálnici D6.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	910
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 195 m2, Kolečov (okres Rakovník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	195
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Příbyl Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)