

Prodej rekreačního objektu, Čaková (okres Bruntál)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej chalupy, Čaková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871426 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čaková (okres Bruntál)

### Prodej chalupy, Čaková

Exkluzivně vám nabízíme prodej částečně podsklepené chalupy s prostornou půdou ze které jde vybudovat další bytová jednotka, rozlehlou dílnou ,která nabízí možnost k podnikání, nebo chovu zvířat, s chlívkem a garáží .Dům je o velikosti 6+1 s velkou rozlehlou zahradou v klidné části obce Čaková. Majitelé jsou ochotni odprodat část zahrady, která je dle územního plánu určena pro výstavbu. Dům má vlastní studnu, je napojený na žumpu a vytápí ho rok starý zplyňovací kotel na dřevo. Rozvody topení jsou také rok staré v mědi, a elektřina je zde částečně v mědi. Do domu je přiveden plyn, který se používá na vaření. V domě také najdeme komoru a udírnu. Před domem je vybudované příjemné posezení s grilem, kde můžeme trávit krásné teplé večery.

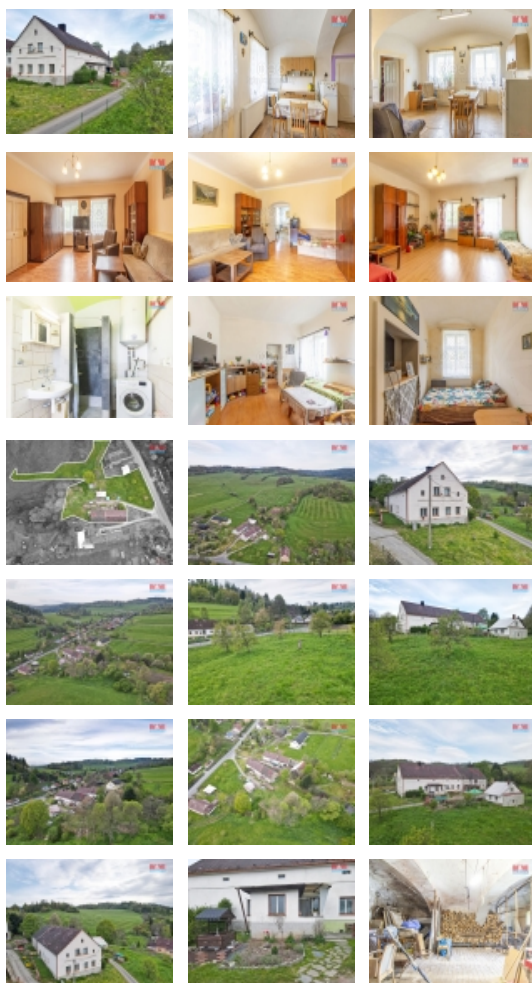
V obci je Obecní úřad, obchod a dětské hřiště.

Hypotéku Vám pomůžeme vyřídit přes naše hypocentrum.

**CENA:** (za nemovitost) **4 999 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	5749
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Čaková (okres Bruntál)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Bumbarisová Markéta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	231
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný