

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Čtveřín, Doubí (okres Liberec)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Čtveřín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877902      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čtveřín, Doubí (okres Liberec)

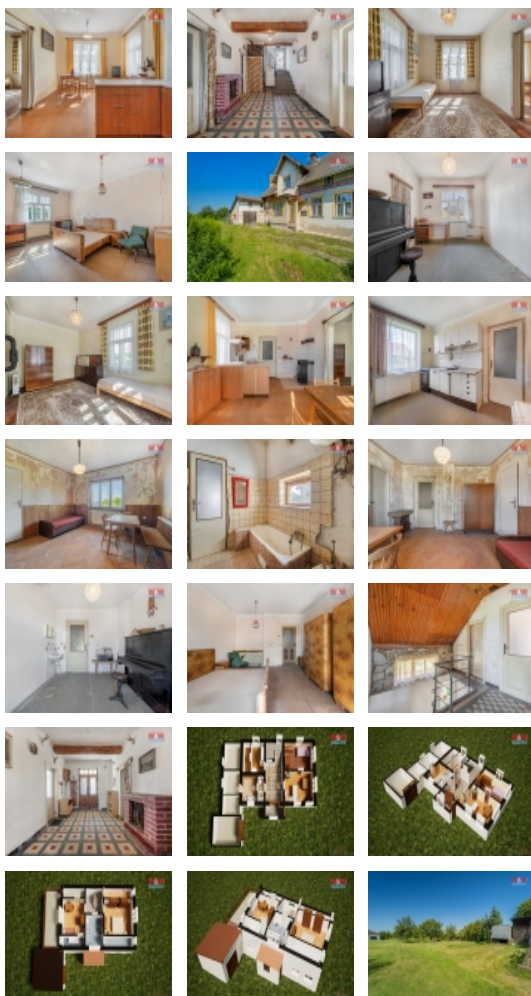
#### Prodej rodinného domu, 150 m<sup>2</sup>, Čtveřín

Nabízíme k prodeji rodinný dům pro milovníky klidu a přírody, nacházející se v idylické části Doubí, v Čtveříně. Pouhých 5 minut jízdy od kouzelného zámku Sychrov. Tento dům stojí na velkorysém rovinatém pozemku o rozloze 1300 m<sup>2</sup>. Ve dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží nabízí celkem 7 místností, které jsou optimálně rozloženy a předurčeny k individuální rekonstrukci podle vlastních představ. Je zde i mnoho menších místností a prostor pro ukládání věcí. Dům je ideální pro rodinu hledající prostor pro své snění a kreativitu. Pozemek doplňuje rozlehlá zahrada, skleník, garáž i kůlna, umožňující pěstování, koníčky či další aktivity. Poloha nemovitosti v klidné části obce zaručuje nejen dostatek soukromí, ale i bezprostřední spojení s přírodou. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku. Těšíme se na Vaši návštěvu a jistě oceníte klidné a krásné místo, které má široké možnosti využití.

CENA: (za nemovitost) **4 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1300
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus



Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Čtveřín, Doubí (okres Liberec)

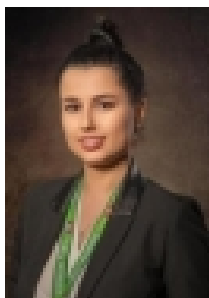
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nováková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Rok kolaudace</b>	1945
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	150
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný