

Prodej bytu 3+kk, 72 m², OV, Praha 9, Černý Most, ul. Doležalova

Prodej bytu 3+kk 73 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2372067 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Černý Most, Doležalova

Prodej bytu 3+kk 73 m

Nabízím k prodeji prostorný byt 3+kk o ploše 73 m, který se nachází v 5. NP panelové budovy s výtahem v klidné části obce. Byt prošel nedávnou rekonstrukcí a je v perfektním stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je lodžie o ploše 7 m a sklep o ploše 5 m.

Byt se nachází v lokalitě Praha - Černý most, na klidném místě v ulici Doležalova. V blízkosti bytu se nachází několik zastávek MHD, vlakové a autobusové spoje, a rychlý přístup na dálnici.

V okolí najdete obchodní centrum Černý Most, které nabízí širokou škálu obchodů, restaurací a služeb. Pro milovníky přírody a aktivního odpočinku je v blízkosti park U Čeňku a Kyjský rybník, kde můžete trávit volný čas procházkami nebo sportovními aktivitami.

Dispozičně byt nabízí velký obývací pokoj s kuchyní, na který navazuje 7 m lodžie. Koupelna je průchozí do zadní ložnice, toaleta je oddělená se vstupem z koupelny. Díky těmto dispozičním úpravám má byt prostornou koupelnu s vanou a dostatek úložných prostor.

Prohlídky jsou možné ihned, financování hypotékou mohu pomoci vyřídit.

CENA: (za nemovitost) **7 470 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 12

Celková podlahová plocha (m²) 72

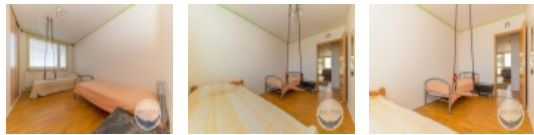
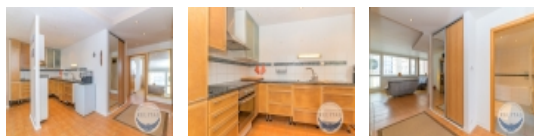
Druh objektu panelová

Stav objektu po rekonstrukci

Vlastnictví osobní

Počet podlaží pod zemí 1

Lodžie (m²) 7



Prodej bytu 3+kk, 72 m2, OV, Praha 9, Černý Most, ul. Doležalova

Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Realitní makléř



Ing. arch. Jan Vaněk

Mobil: 723 835 390

janvanek@relitas.cz

Plocha sklepu (m2)	5
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Rok kolaudace	1990
Užitná plocha (m2)	79
Charakter okolní zástavby	obytná