

Prodej bytu 2+1, 55 m2, OV, , ul. Krupná - exkluzivně

ZAPA reality, s.r.o.



Prodej bytu 2+1/B 55 m2, Praha 4 Komořany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 45666 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Krupná

Prodej bytu 2+1/B 55 m2, Praha 4 Komořany

Exkluzivně nabízíme prodej bytu dispozice 2+1 s balkonem a sklepem. Praha 12 Komořany, ulice Krupná. Byt je udržovaný, v původním stavu a je umístěn ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Topení a ohřev vody zajišťuje výměník z dálkového teplovodu. Okno z kuchyně a koupelny je orientované na sever, ostatní okna na jih. V obývacím pokoji a ložnici jsou zachovalé parkety, v ostatních částech bytu je PVC. Dům má nová eurookna a novou sedlovou střechu. Měsíční poplatky pro jednu osobu činí cca 3.000,-Kč + elektřina a plyn. V nejbližším okolí je supermarket, mateřská škola, hřiště, les, cyklostezka, ostatní občanská vybavenost je k dispozici v Modřanech (poliklinika, pošta, gymnázium, školy, školky, DDM, obchodní centrum,...). Zastávka autobusu je vzdálena 10 minut chůze a autobus Vás doveze na metro Želivského, Budějovická, nebo Zličín, případně za 3 minuty na Nádraží Modřany, kde jezdí tramvaje a vlak. Uvedená cena je včetně provize a advokátní úschovy, koupi je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme vyřídit.

CENA: (za nemovitost) **6 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	55
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 2+1, 55 m2, OV, , ul. Krupná - exkluzivně

Nemovitost nabízí

ZAPA reality, s.r.o.

ZAPA reality, s.r.o.

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

Realitní makléř



Brož Roman

Mobil: +420 608 242 284

rkzapa@volny.cz

Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Užitná plocha (m2)	55
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový