

Prodej rekreačního objektu, Hlučín (okres Opava)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 23 m<sup>2</sup>, Hlučín, ul. Vinná hora

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876033 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlučín (okres Opava), Vinná hora

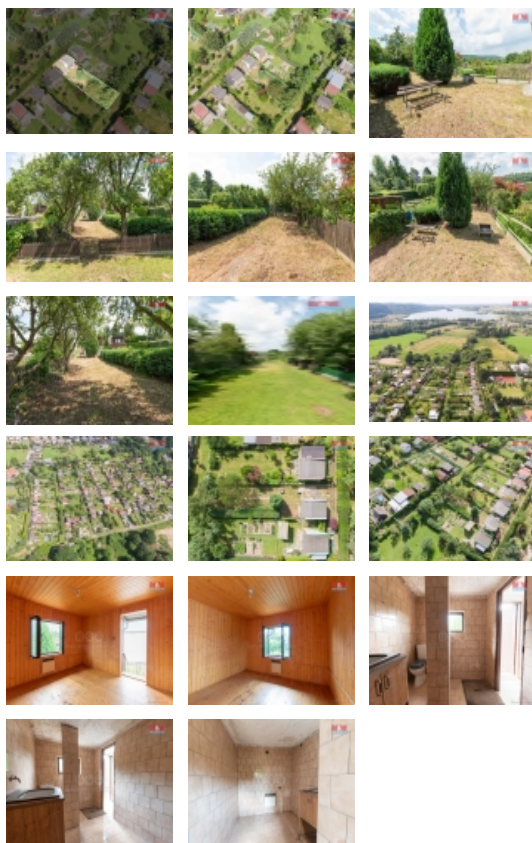
#### Prodej chaty, 23 m<sup>2</sup>, Hlučín, ul. Vinná hora

Nabízíme k prodeji zděnou chatu s užitnou plochou 23m<sup>2</sup> na vlastním pozemku o výměře 245 m<sup>2</sup>. Chata je plně podsklepená, dole je splachovací WC a umyvadlo, prostor na sprchovací kout a kuchyň, horní místnost je obložená dřevem, vchod do domu je nadstřešený. Nemovitost disponuje vlastní studnou na pozemku, do budovy je přivedena elektřina a tekoucí užitková voda. Vlastní septik na pozemku. K hranici pozemku je doveden vodovodní řad s pitnou vodou. Chata se nachází na kraji osady, která je oplocená, s dálkovým otvíráním brány a možností chráněného parkování, v případě potřeby je však možný příjezd až k chatě. Jedinečnou výhodou je umístění v krásné přírodě s loukami a lesíkem, na docházkovou vzdálenost k Hlučínskému jezeru Štěrkovna s možností koupání, rybaření a vodních sportů. Veškerá občanská vybavenost včetně MHD je dostupná chůzí. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	245
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD



Prodej rekreačního objektu, Hlučín (okres Opava)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Juchelková Tereza**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	23
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný