

Prodej řadového RD, 123 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, Na Panském

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879441 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), Na Panském

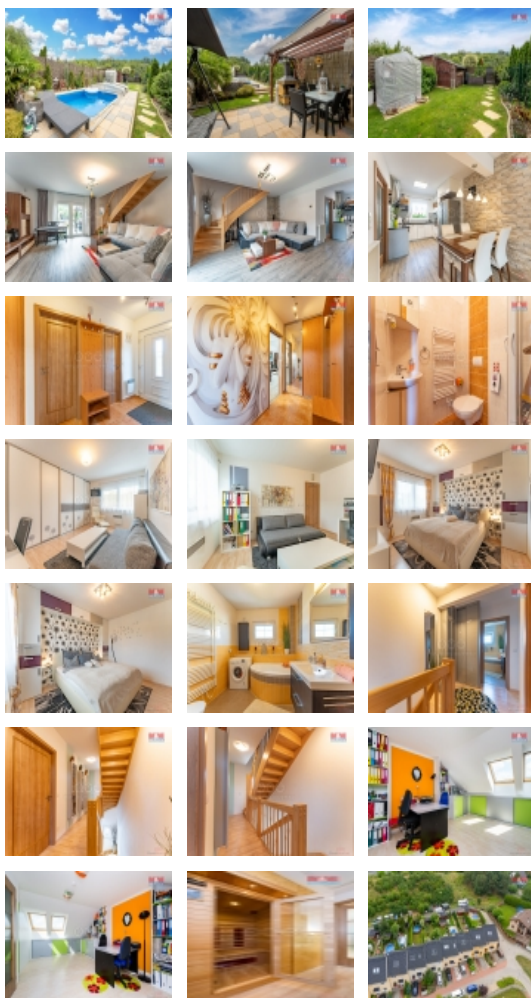
#### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem, Na Panském

Nabízíme krásný, řadový rodinný dům 4+kk ve Staré Boleslavi s podlahovou plochou 123 m<sup>2</sup>. Dům byl postaven v roce 2011 a je ve vynikajícím stavu. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, vstupní chodba, technická místnost a koupelna s WC a sprcha. Ve druhém nadzemním podlaží dva pokoje a koupelna s rohovou vanou. Ve třetím (podkroví) velká místnost, kterou lze přepažit a následně bude dům o dispozici 5+kk. Součástí kupní ceny kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů, vestavěné skříně ve všech místnostech a infra sauna. Na upravené zahradě se nachází částečně zastřešená terasa s krbem, bazén se zastřešením, fóliovník, závlaha zahrady. Parkování na vlastním pozemku před domem, na příjezdové komunikaci a vedle plechové garáže z druhé strany domu. Velmi nízké provozní náklady.

CENA: (za nemovitost) **11 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	227
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej řadového RD, 123 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Rok kolaudace	2011
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	123
Poloha objektu	řadový

### Realitní makléř



### Szmek Václav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)