

Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Fryčovice (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Fryčovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879291      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Fryčovice (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Fryčovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v idylické části obce Fryčovice, situovaný na samostatném pozemku s rozlohou 1 372 m<sup>2</sup>. Nemovitost zahrnuje 6 místností rozložených přes 2 nadzemní podlaží s dispozicí 3+1, což poskytuje optimální prostor pro rodinné bydlení či případný podnikatelský záměr. Do každé bytové jednotky je samostatný vchod, mají své sociální zázemí, samostatnou kuchyň s tím, že i pozemek by se dal rozdělit na dvě části. Celková užitná plocha domu dosahuje 170 m<sup>2</sup>. Dům je postaven z cihly, což zajišťuje dobré tepelně izolační vlastnosti a dlouhodobou stabilitu. Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, což představuje vynikající příležitost pro nové majitele upravit interiér dle vlastních představ. Na zahradě najdete také kůlnu a garáž. Cena zahrnuje také sklípek a část pozemku nacházející se přes cestu, naproti domu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním Vám ráda pomůže naše hypoteční a úvěrová specialista.

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1372
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 170 m2, Fryčovice (okres Frýdek-Místek)

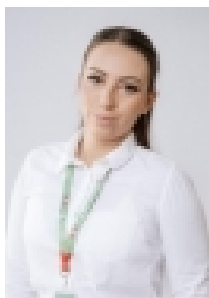
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Bílková Nikola**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	170
<b>Poloha objektu</b>	samostatný