

Prodej řadového RD, 106 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 106 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Brigádníků

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870654 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Strašnice, Brigádníků

#### Prodej rodinného domu, 106 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Brigádníků

Nabízíme k prodeji družstevní řadový dům s dispozicí 3+1 v klidné lokalitě pražských Strašnic, ulice Brigádníků. Tento dům je v původním stavu, což vám dává příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům se skládá ze tří obytných místností, kuchyně a ložnice. Je ideální pro rodiny hledající pohodlné bydlení v dostupné části Prahy. K dispozici je také nevyužitá půda, kterou lze přeměnit na další obytný prostor, například podkrovní ložnici či pracovnu.

Součástí bytového družstva je ve vlastnictví zahrada o výměře 100 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné aktivity. Před domem se nachází také předzahrádka o rozloze 45 m<sup>2</sup>.

Dům se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, jako jsou školy, školky, obchody a zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna MHD, nedaleko je stanice metra a autobusové i tramvajové zastávky.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky této zajímavé nemovitosti.

**CENA:** (za nemovitost) **11 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej řadového RD, 106 m2, Praha 10, Strašnice

## Realitní makléř



Žák Filip

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vlastní pozemek (m2)	54
Vybavení	lodžie zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	106
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 106 m2, Praha 10, Strašnice