

Prodej bytu 2+kk, 40 m2, OV, Kolín, Kolín II, ul. Rimavské Soboty



Prodej bytu 2+kk, 40 m2, OV, Kolín, Kolín II, ul. Rimavské Soboty

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24391 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Kolín II, Rimavské Soboty

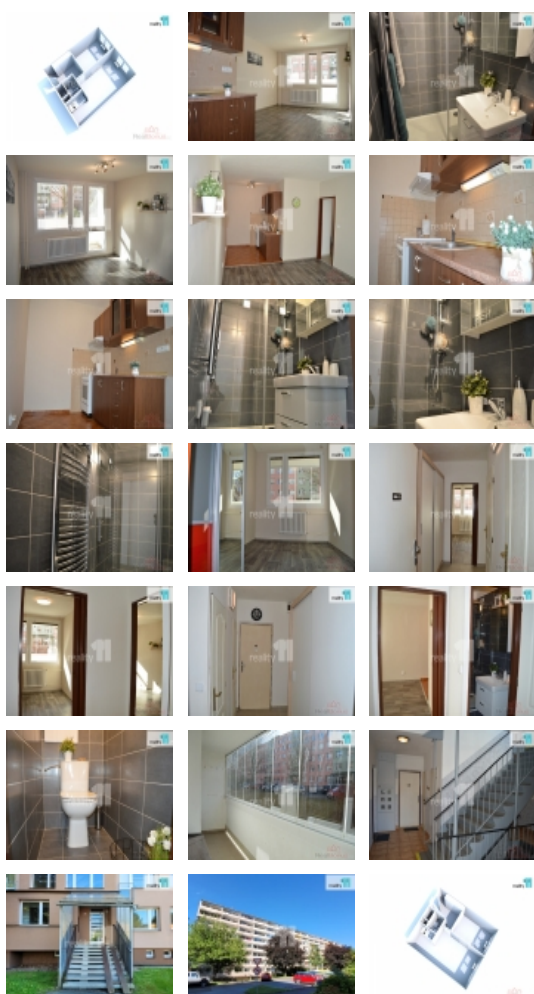
Prodej bytu 2+kk, 40 m2, OV, Kolín, Kolín II, ul. Rimavské Soboty

Cena je kompletní včetně právních služeb a provize RK., Reality 11 Vám zprostředkují prodej krásného, částečně zrekonstruovaného bytu 2+kk s lodží ve vyhledávané a klidné lokalitě Kolína, nedaleko plaveckého bazénu a nemocnice. Dispozice je vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatný pokoj. K bytu náleží dále prostorná zasklená lodžie přes oba pokoje. Byt se nachází v 1.NP. Vytápění bytu je centrální dálkové. K bytu náleží ještě komora na chodbě a sklepní kóje. Dům je s výtahem a je po revitalizaci. V současné době je v bytě velmi slušný a seriózní nájemník, pravidelně bez problému platící, který by měl zájem v bytě zůstat i nadále. Pokud tedy uvažujete byt jako investici, máte již bez starostí zajištěn pravidelný příjem z nájmu. Samozřejmě pokud byt chcete pro sebe, bude bez nájemce. Dům se nachází v úžasné klidné lokalitě, plné zeleně, s pěší dostupností veškeré občanské vybavenosti. Nedaleko od domu je zastávka MHD, škola, školka, obchody, restaurace, dětské hřiště. Před domem parkování pro automobily. V případě potřeby Vám zprostředkujeme zdarma velmi výhodné financování. Doporučuji vřele prohlídku. Ev. číslo: 24391. Energetický štítek: C (120 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **3 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	40
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej bytu 2+kk, 40 m², OV, Kolín, Kolín II, ul. Rimavské Soboty

Nemovitost nabízí

Reality 11

Užitná plocha (m²)

40

Realitní makléř



Roman Ježek

Mobil: 777 293 566

r.jezek@reality11.cz