

Pronájem bytu 3+1, 67 m², OV, Praha 10, Strašnice, ul. Černokostelecká



Pronájem bytu 3+1, 67m², ul. Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240624 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Strašnice, Černokostelecká

Pronájem bytu 3+1, 67m², ul. Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+1 o výměře 67 m², situovaný v 7. patře panelového domu s výtahem v ulici Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice. Byt je vhodný pro cizince, ideálně pro rodinu.

Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí a osloví účelnou dispozicí: vstupní chodba s vestavěnými skříňkami, obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelní částí, dvě neprůchozí obytné místnosti, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC.

Lokalita širšího centra nabízí výbornou dopravní dostupnost, v krátké pěší vzdálenosti tramvajová zastávka Nové Strašnice, autobusová zastávka Limuzská, nebo také linka metra trasy A Depo Hostivař. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, škola, pošta, nákupní možnosti).

Celková cena: nájemné 25.000,-Kč, poplatky za služby 5.400,- Kč, elektřina (1.500,-Kč) a plyn (300,-Kč), vratná kauce pronajímateli činí 25.000,- Kč, provize RK 25.000,-Kč. Pronajímatel požaduje nájemce, kteří jsou schopni doložit čistý výpis z trestního rejstříku, bez exekucí.

Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu | 3+1 |
| Číslo podlaží v domě | 8 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 67 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |

Nemovitost nabízí

Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

Pronájem bytu 3+1, 67 m², OV, Praha 10, Strašnice, ul. Černokostelecká

Realitní makléř



Jan Fodor

Mobil: +420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Užitná plocha (m²) | 67 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| K dispozici od | 01.07.2024 |