



M&M reality holding, a.s.



Prodej zemědělské usedlosti v Očihově, ul. Očihovec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879422 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Očihov, Očihovec (okres Louny), Očihovec

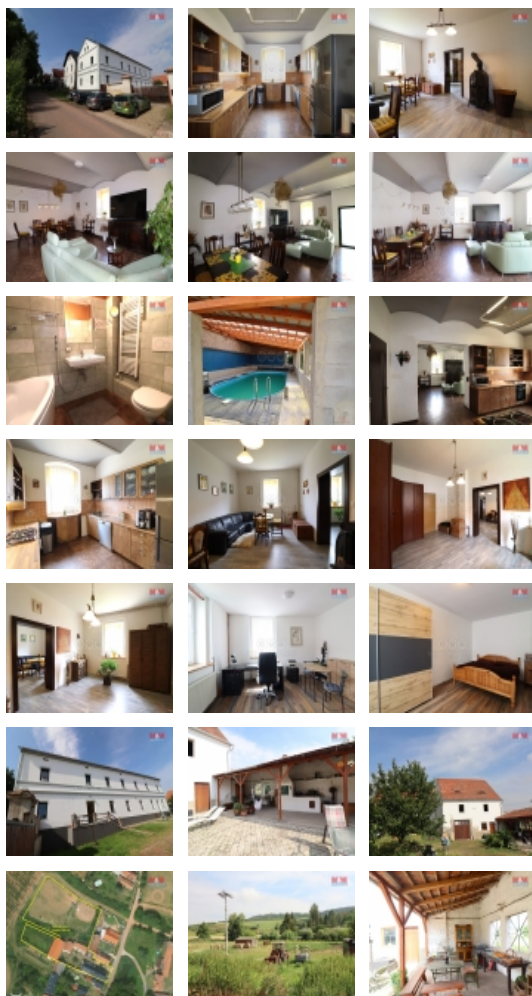
Prodej zemědělské usedlosti v Očihově, ul. Očihovec

Nabízíme zemědělskou usedlost, která byla zrekonstruována jako penzion, nyní se jedná o rodinné sídlo v malé obci Očihovec, u obce Blšany, okr. Louny, 6 km ke křižovatce Praha (70 km), Karlovy Vary (50 km), Plzeň (55 km), které se rozkládá na pozemku 7 tis. m². Kolem dvora je obytný dům, stodola, podsklepený domek s garáží, pergola a krytý plavecký bazén. Dům je zděný 11+ 1 s obytnou plochou 500 m², s menším sklípkem. V 1.NP se nachází kuchyň a 4 místnosti, 2 koupelny s WC, dvě komory a technická místnost s vybavením k tepelnému čerpadlu a dvěma bojler. Ve 2.NP se nachází 6 pokojů a 5 koupelen s toaletou. Dům má novou střechu, fasádu a okna. Je vytápěn tepelným čerpadlem. Jako záložní zdroj je zde automatický kotel na pevná paliva. Elektřinu z větší části zajišťuje fotovoltaická elektrárna. Pitná voda je připojena z vodovodního řadu. Užítkovou spotřebu vody zajišťuje studna. Na část pozemků je výhled z pergoly, ty slouží jako pastva a výběh pro koně.

CENA: (za nemovitost) **12 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	7060
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej Očihov, Očihovec (okres Louny)

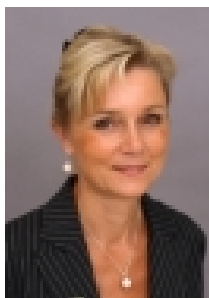
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kohoutová Maria

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Solární kolektory Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Vlastní zásobník
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	500
Poloha objektu	samostatný