

Prodej komerčního prostoru, Praha 9, Horní Počernice



Prodej komerčního prostoru, Praha 9, Horní Počernice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26350 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Slatiňanská

Prodej komerčního prostoru, Praha 9, Horní Počernice

, Reality 11 Vám zprostředkují prodej nebytového prostoru o velikosti 54 m, která se právě dokončuje v nově postaveném domě, který bude kolaudován v létě 2024. Nebytový prostor ateliér se nachází v prvním nadzemním podlaží tří podlažního domu v Praze 9 Horních Počernicích ulice Slatiňanská. Topení je zajištěné plynovým kotlem a je podlahové. Aktuálně můžete ovlivnit finální podobu prostor v rámci podlah a dlažeb, interiérových dveří, zařizovacích předmětů v koupelně atd. Je zde možnost další využití zahrady, či terasy.

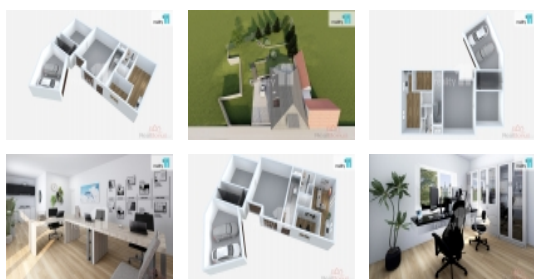
Dům se nachází na začátku ulice Slatiňanská V Horních Počernicích u rybníka Chvaly a v pěší dostupnosti do obchodního centra Černý Most. Díky poloze se jedná o místo s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Pro základní nákup je Lidl také v pěší dostupnosti.

Jedná se o komorní projekt a o oproti velkému developerskému projektu, zde najdete klid a třeba ideální prostor pro Vaše podnikání. Ev. číslo: 26350. Energetický štítek: B (111 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Užitná plocha (m ²) | 54 |
| Druh prostor | Jiné |



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Martin Kubík

Mobil: 777 098 218

kubik@reality11.cz

Prodej komerčního prostoru, Praha 9, Horní Počernice