

Pronájem bytu 2+1, 54 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Lidická tř.



## Pronájem zděného bytu 2+1, ul. Lidická tř., České Budějovice, 54 m2, zadní dvůr k Vltavě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 324\_2+1Li TYP ZAKÁZKY: pronájem  
d\_najem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 7,  
Lidická tř.

### Pronájem zděného bytu 2+1, ul. Lidická tř., České Budějovice, 54 m2, zadní dvůr k Vltavě

Nabízíme Vám k pronájmu zděný byt na Lidické třídě, lokalita Rožnov, o velikosti 2+1, výměra bytu je 54 m2. Byt se nachází v 1. patře objektu. Celkem v domě jen 3 bytové jednotky. V přízemí se nachází obchod a kancelář. K objektu přináležejí dvůr, s přístupem nad řeku Vltava. V bytě se nachází kuchyňská linka včetně sporáku, vytápění a ohřev vody je ze samostatného plynového kotle. Byt má plastová okna, žaluzie a možnost připojení na internet. Orientace bytu je východ a západ. K dispozici od 1.8.2024. Měsíční záloha za odběr vody, odběr el. a plynu ve výši cca 3.500 Kč. Zastávka MHD hned u domu.

CENA: (za měsíc) **11 490,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	54
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	mimo obec
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	54
Komunikace	asfaltová



### Nemovitost nabízí



### RK CHALUPA s.r.o.

Nám. Přemysla Otakara II. 118/33,  
České Budějovice

Pronájem bytu 2+1, 54 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Lidická

**Realitní makléř**



**Petr Štaviček**

Mobil: 702 002 488

[petr.stavicek@rkchalupa.cz](mailto:petr.stavicek@rkchalupa.cz)