

Pronájem bytu 1+1, 35 m2, OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. 28. října - exkluzivně



Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724
rolak@comfort-reality.cz

Pronájem bytu 1+1, 28.října, Ostrava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24713 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), 28. října

Pronájem bytu 1+1, 28.října, Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji zprostředkovat dlouhodobý nájem bytu 1 + 1 o výměře 35 m2, nacházející se v 2.patře bytového domu, na ul. 28.října v Ostravě Mariánských Horách. Byt tvoří obývací pokoj, kuchyně, předstíň, koupelna a WC. Interiér je v udržovaném stavu, byt bez vybavení. Orientace bytu je směřována do zahrady okny do naprosté klidové zóny. Možnost využít zahradu k posezení. Parkování je možné na vedlejší slepé ulici. Byt v centru městské části s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní obslužností. Volné ihned. Měsíční náklady na bydlení činí celkem 7.600 Kč + energie.

zahrnuje: nájemné, zálohy za studenou vodu (400,-Kč) pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu a plyn (topení, TUV, vaření)

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 15.200,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 7.600 Kč

vratnou kauci 15.200 Kč

provizi za zprostředkování 10.000 Kč

Byt volný ihned.

CENA: (za měsíc) **7 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 4

Pronájem bytu 1+1, 35 m², OV, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), ul. 28. října - exkluzivně

Celková podlahová plocha (m²)	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Užitná plocha (m²)	35
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný