

Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. V chaloupkách

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. V chaloupkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648569 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, V chaloupkách

### Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. V chaloupkách

+popl. 3000, , pronájem hezkého bytu po částečné rekonstrukci v podkroví rodinného domu se samostatným vchodem ze dvorku v klidné ulici V chaloupkách. Byt je zařízený (kuchyňská linka, sporák, mikrovlnka, pračka, lednice, postele, stůl, židle, šatní skříň), ale oproti fotkám bude v bytě nový nábytek a bude nově vymalováno. Koupelna je se sprchovým koutem, ústřední topení. Dispozičně se jedná o dva vzájemně průchozí pokoje a kuchyňský kout. K bytu přísluší parkovací místo na oploceném pozemku. Pronájem je ideální pro dva studenty bez koček a psů. Výhodou této lokality je klidné prostředí, blízkost parku, veškerá občanská vybavenost (obchodní centrum, supermarket, restaurace, služby, nebo např. bazén) v blízkém okolí a i velmi dobrá dostupnost MHD (cca šest minut chůze ke stanici metra B-Hloubětín). Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na veškeré služby a energie. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 647955. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	64

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+kk, 64 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Hloubětín, ul. V chaloupkách

**Realitní makléř**



**Tomáš Mach**

Mobil: 722 933 100

[mach@dumrealit.cz](mailto:mach@dumrealit.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	64