

Prodej bytu 3+1, OV, Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), ul. Nad Stadionem



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Vrbno pod Pradědem, ul. Nad Stadionem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879626 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), Nad Stadionem

#### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Vrbno pod Pradědem, ul. Nad Stadionem

Nabízíme Vám ke koupi zajímavý byt po vkusné rekonstrukci o dispozici 3+1 o velikosti 69 m<sup>2</sup> na ulici Nad Stadionem ve Vrbně pod Pradědem. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu a nedávno prošla náročnou rekonstrukcí. Odpočinout si můžete na lodžii přístupné z obývacího krásným výhledem a dále okolí, které skýtá veškeré aktivity na čerstvém vzduchu.

K bytu náleží sklep v podzemním podlaží.

Byt nabízí možnost okamžitého bydlení, rekreačního využití nebo ideální investiční, podnikatelská příležitost.

K bytu je možno vyřídit i výhodnou hypotéku.

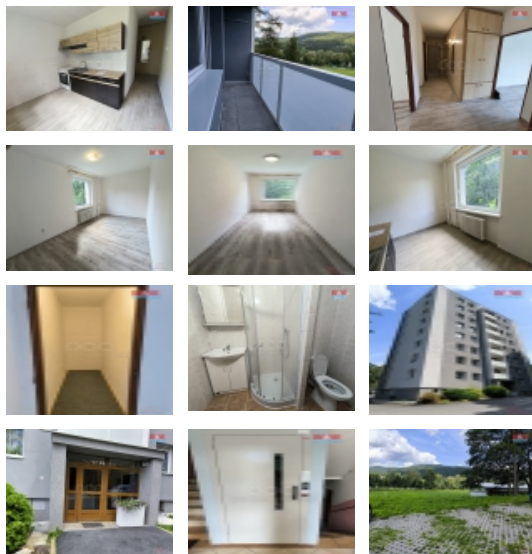
Lokalita poskytuje perfektní občanskou vybavenost. Parkovat lze hned na několika veřejných parkovištích v okolí domu.

Byt se nachází blízko soutoku Bílé, Střední a Černé Opavy v podhůří nejvyššího pohoří Jeseníků, v nadmořské výšce přibližně 520-590 metrů nad mořem. V jeho blízkosti se nachází nejvyšší hora Jeseníků Praděd.

CENA: (za nemovitost) **2 381 600,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Vrbno pod Pradědem (okres Bruntál), ul. Nad Stadionem

### Realitní makléř



**Vávra David**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	68