

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 10, Hostivař

SKLAD / VÝROBA - přízemí, 640 m²



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Nájem skladově výrobní plochy 640 m² + patro cca 500 m², Praha 10 Hostivař

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5097/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Hostivař

Nájem skladově výrobní plochy 640 m² + patro cca 500 m², Praha 10 Hostivař

Nabízíme k nájmu skladové prostory 640 m² + patro cca 500 m², které se nachází v uzavřeném, oploceném, střeženém areálu na Praze 10 Hostivař.

Příjezd možný pro veškerou osobní a nákladní dopravu vč. TIR. Parkování možné v areálu na vyhrazených parkovacích místech.

* Sklad v přízemí: 640 m²

Cena nájmu: 160 Kč/m²/měsíc + služby

* Sklad 1.patro: 500 m²

Cena nájmu: 130 Kč/m²/měsíc + služby

Jedná se o prostory v přízemí a v patře vícepodlažní zateplené skladové budovy. Do prostor vede PŘÍMÝ VSTUP NÁKLADNÍMI VRATY z nakládací rampy, ale i vjezd.

Do skladů v patře vede od rampy velký nákladní výtah na Euro palety.

Využitelná výška prostor činí 4 m.

Zátěžová betonová podlaha, okna i denní světlo.

K dispozici schodiště pro pěší a návštěvy a sociální zázemí a denní místnosti v rámci haly.

Parkování možné v areálu přímo proti hale.

Administrativní prostory lze najmout dle potřeby.

V rámci pronájmu jsou poskytovány tyto služby: teplo, elektřina, vodné/stočné, odvoz komunálního odpadu, ostražba areálu.

Nájem možný od 09/2024.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-rk@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 10, Hostivař

CENA:

(za m² / měsíc)**160,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	1140
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m ²)	1140
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m ²)	1140
Užitná plocha (m ²)	1140
Dílna (m ²)	1140
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Skladovací

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 10, Hostivař